

## 視察候補箇所について（案）

### 1 目的

鹿児島港本港区エリアの利活用の全体像の検討を行うに当たっての参考とするため、県外港湾のウォーターフロントの利活用状況を実地調査するもの

### 2 視察候補箇所の考え方

検討委員会でこれまで出された御意見も踏まえて、鹿児島港本港区エリアの利活用において課題※となっていることへの参考となるような箇所として、別添のとおり①～⑧の8箇所を候補として抽出

※ 鹿児島港本港区エリアの利活用における課題を踏まえた調査の視点

- ・ 景観確保のためどのような取組を行っているか
- ・ 中心市街地との回遊性をどのように確保しているか
- ・ 港湾機能との両立（渋滞対策等）をどのように図っているか
- ・ 賑わい創出のためどのような機能導入や取組を行っているか など

### 3 視察コース（案） ※1泊2日を想定

①高松港（香川県）、②神戸港（兵庫県）

【参考】 その他のコース例

例1：③博多港（福岡県）、④長崎港（長崎県）

例2：⑤横浜港（神奈川県）、⑥天王洲アイル（東京都）

例3：⑦大阪港（大阪府）、②神戸港（兵庫県）

例4：⑧新潟港（新潟県）、②神戸港（兵庫県） など

## 【視察候補箇所①：高松港（香川県高松市）】

### 1 視察対象の概要

ウォーターフロントのMICE、ホテル、体育館などの集約エリア

### 2 主な施設

- 高松シンボルタワー
  - ・ G7 香川・高松情報通信大臣会合（2016年）が開催された国際会議場
- レクザムホール（香川県県民ホール）
  - ・ グランドホール（2,001席）を中心とした各種会議用施設
- JRホテルクレメント高松
  - ・ 高松シンボルタワーの国際会議場と連絡通路で連結
  - ・ 総客室数 300 室（うちスイート 3 室）
- 新県立体育館
  - ・ 2024 年度の完成に向けて現在工事中
  - ・ スポーツ施設として室内競技の全国大会や国際大会の開催が可能
  - ・ 多目的利用施設としてコンサートやMICEの開催も可能
  - ・ メインアリーナ、サブアリーナ、武道施設兼多目的ルームで構成され、メインアリーナは最大 1 万人収容可能（固定席は 5,024 席）

## 【視察候補箇所②：神戸港（兵庫県神戸市）】

### 1 視察対象の概要

2011年に策定した「港都 神戸」ランドデザインの実現に向けて、今後概ね10年間（2030年代前半）で取り組むべき施策の方向性を示すものとして2022年に作成した「神戸ウォーターフロントビジョン」に基づく神戸アリーナ（仮称）整備等のまちづくりの取組

### 2 主な施設

#### ○ 神戸アリーナ（仮称）

- ・ 大阪・関西万博が開幕する2025年4月に完成予定（着工は、2023年4月の予定）
- ・ 開業後はB.LEAGUE（プロバスケットボールリーグ）に所属する「西宮ストークス」の本拠地としてホームゲームが行われるほか、音楽コンサートやスポーツイベント、MICEなど多様なイベントに対応可能な施設を予定
- ・ 収容客数は約1万人

## 【視察候補箇所③：博多港（福岡県博多市）】

### 1 視察対象の概要

福岡国際会議場，マリンメッセ福岡，福岡国際センター，福岡サンパレスの4施設からなる九州最大規模の複合コンベンションゾーン

### 2 主な施設

#### ○ 福岡国際会議場

- ・ 低層階には多目的ホールやコンサートなどに対応できるメインホールが，高層階には会議室などがある。

#### ○ マリンメッセ福岡

- ・ 九州地区でも最大規模のアリーナ施設(A館:アリーナ面積約8,000m<sup>2</sup>, 収容人数最大1万5千人)

#### ○ 福岡国際センター

- ・ 毎年8月にはボリショイサーカス興行，11月には大相撲十一月場所(九州場所)が開催される。2007年からは全日本選抜柔道体重別選手権大会の会場として使用。
- ・ 収容人数最大1万人

#### ○ 福岡サンパレス

- ・ ホテルおよびコンサートホールからなる複合施設。

## 【視察候補箇所④：長崎港（長崎県長崎市）】

### 1 視察対象の概要

複合型MICE施設の出島メッセ長崎

### 2 主な施設

#### ○ 出島メッセ長崎

- ・ 2021年11月開業
- ・ JR長崎駅高架化と西九州新幹線開業に伴う駅周辺再開発の一環として整備された交流拠点施設のうち、イベント・展示ホール、コンベンションホール、会議室及び駐車場が出島メッセ長崎の構成部分
- ・ 長崎駅在来線駅舎と本施設2階はペDESTリアンデッキにより直結
- ・ コンベンションホール（約2,700㎡）は、講演会、大会、レセプション等の開催が可能
- ・ イベント・展示ホール（約3,800㎡）は、展示会、イベント、コンサート等の他、大容量の高速通信回線を導入していることから、オンライン配信する会議やeスポーツイベントなども開催可能
- ・ 会議室（24部屋）は、各種セミナーや控室などで利用

## 【視察候補箇所⑤：横浜港（神奈川県横浜市）】

### 1 視察対象の概要

国内最大級の複合MICE施設である横浜国際平和会議場（通称、パシフィコ横浜）。

パシフィコ横浜は、劇場式ホール、会議室、展示場、ホテルと、MICE開催に必要とされる全ての機能が備わるように設計され、美しくユニークな外観から横浜ではランドマーク的な存在であり、国立大ホールは「貝」、会議センターは「光」、展示ホールは「波」、ノースは「汀」、ホテルは風をはらむ「帆」をイメージした外観となっている。

### 2 主な施設

- 国立大ホール
  - ・ 約 5,000 人収容可能な国内最大級の国際会議場であり、東日本唯一の国立会議場。パシフィコ横浜のメイン施設。
- 会議センター
  - ・ ヨコハマグランドインターコンチネンタルホテルと接続する会議室。約 50 の会議室があり、最大は 1 階のメインホールで約 1,000 人収容の劇場式ホールとなっている。
- 展示ホール
  - ・ 展示会、イベント、コンサートなどが行われる全天候型のフリースペース。総面積 20,000m<sup>2</sup>、最大天井高 19m でパシフィコ横浜で最大の広さを持つ。2 階にはコンビニやレストランが入居する。
- ノース
  - ・ 大型多目的ホールと 42 室の会議室から成る MICE 施設。国内最大規模の約 6,300m<sup>2</sup> の多目的ホールでは、立食 5,000 名、着席 2,340 名でのパーティが開催が可能。
- ヨコハマグランドインターコンチネンタルホテル
  - ・ 横浜を代表する高級ホテル。客室数 594 室。

## 【視察候補箇所⑥：天王洲アイル（東京都品川区）】

### 1 視察対象の概要

- ・ 天王洲アイルは、周りを運河で囲まれた約 20 万平方メートルの島であり、複数のオフィス商業複合ビル、商業店舗、飲食店、アートギャラリー、イベントスペースなどからなる民間主導の再開発街区である。
- ・ 東京湾ウォーターフロントのロケーションを活かし、島を取り囲むボードウォーク（板張りの遊歩道）が設置され、憩いの場として活用されている。
- ・ 同地域のほぼ全域は東京都港湾局によって、東京の水辺の魅力の向上や観光振興に資するため、運河などの水域利用とその周辺におけるまちづくりが一体となり、地域の賑わいや魅力を創出することを目的として地元が主体となった取組を推進すべき地区として運河ルネサンス推進区域に指定されている。

## 【視察候補箇所⑦：大阪港（大阪府大阪市）】

### 1 視察対象の概要

西日本最大の国際展示場である大阪国際見本市会場（通称、インテックス大阪）

### 2 主な施設

#### ○ インテックス大阪

- ・ 約13万㎡の敷地に、インテックスプラザ（ドーム状の屋根のある広場）とスカイプラザ（空の見える広場）を囲むように配置された6つの展示館（1号館～6号館）があり、総展示面積は約7万㎡
- ・ 見本市、展示会、セミナーなどの開催が可能
- ・ 食博覧会・大阪、大阪モーターショー、国際ウエルディングショーなどの開催会場

## 【視察候補箇所⑧：新潟港（新潟県新潟市）】

### 1 視察対象の概要

複合一体型コンベンション施設の朱鷺メッセ

### 2 主な施設

#### ○ 朱鷺メッセ

- ・ 2003 年開業
- ・ 新潟コンベンションセンターとホテル、オフィスビルを合わせた総称が「朱鷺メッセ」
- ・ 展示ホール（約 7,800 m<sup>2</sup>）は、1 万人収容可能であり、展示会、大規模な式典・集会、各種工業イベントなどの開催が可能
- ・ メインホール（約 1,100 m<sup>2</sup>）は、1 千人収容可能なマルチホール
- ・ 国際会議場（約 650 m<sup>2</sup>）は、国際会議、企業ミーティング、講演会などの開催が可能
- ・ 会議室（13 部屋）は、各種セミナーや控室などで利用