

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和03年11月29日

計画の名称	鹿児島県住宅・住環境整備計画 鹿児島県全地域（第3期）（防災・安全）												
計画の期間	平成27年度～平成31年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	鹿児島県, 鹿児島市, 鹿屋市, 枕崎市, 阿久根市, 指宿市, 垂水市, 薩摩川内市, 曾於市, 南さつま市, 志布志市, 南九州市, 姶良市, 錦江町, 南大隅町, さつま町, 肝付町, 中種子町, 徳之島町, 天城町, 伊仙町, 霧島市, 出水市, 日置市, いちき串木野市, 奄美市, 伊佐市, 長島町, 湧水町, 大崎町, 南種子町, 大和村, 和泊町, 与論町, 宇検村												
計画の目標	「住宅・建築物の耐震化等を行うことにより、災害に強い安全で安心できる住まい・まちづくりを実現」												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	6,524	A	6,392	B	0	C	132	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	2.02	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
1	・鹿児島県全域における耐震性が確保された特定建築物の割合 実態調査及び国の推計方法を基に算出する。 （特定建築物の耐震化率）＝（耐震性が確保された特定建築物数）／（全特定建築物数）	H26.3		H31末
2	・鹿児島県全域におけるH1までに建築された1,000㎡以上の建築物でアスベスト対策済等建築物の割合 実態調査を基に算出する。 （アスベスト対策済等建築物の割合）＝（H1までに建築された1,000㎡以上の建築物で吹付材のない建築物＋対策済建築物）／（H1までに建築された1,000㎡以上の建築物で吹付材のない建築物）	96%	%	96%
3	・住宅の耐震化率 新耐震基準に適合する住宅の割合 （住宅土地統計調査等の統計データ等を基に算出する。）	75%	%	93%
4	・住宅及び住環境に対する満足度 住宅及び住環境に対し満足している世帯の割合 （住宅生活総合調査等の統計データ等を基に算出する。）	81%	%	83%
5	・老朽化対策を計画的に実施した公営住宅の割合 計画期間内に長寿命化計画及び整備計画で計画されている公営住宅建替、外壁改修事業により算出 （老朽化対策を計画的に実施した公営住宅の割合）＝（H27～H31に建替、外壁改修事業を実施した棟数）／（H27～H31に長寿命化計画及び整備計画に記載のある建替、外壁改修事業を計画した棟数）	0%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等ストック総合改善事業)	ストック改善	県内						1,092		策定済
		1-A-1																	
	A15-002	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等ストック総合改善事業、住宅地区改良事業等)	ストック改善、住宅地区改良 (改良住宅ストック改善)	市内						683		策定済
		1-A-2																	
	A15-003	住宅	一般	鹿屋市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(住宅地区改良事業等)	住宅地区改良(空き家再生)	市内						13		策定済
		1-A-2-1																	
	A15-004	住宅	一般	枕崎市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業、住宅地区改良事業等)	公営住宅整備、住宅地区改良 (空き家再生)	市内						396		策定済
		1-A-3																	
	A15-005	住宅	一般	阿久根市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	市内						273		策定済
		1-A-4																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-006	住宅	一般	指宿市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等ストック総合改善事業)	ストック改善	市内						12		策定済
		1-A-5																	
	A15-007	住宅	一般	垂水市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	市内						298		策定済
		1-A-6																	
	A15-008	住宅	一般	薩摩川内市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等ストック総合改善事業)	ストック改善	市内						229		策定済
		1-A-7																	
	A15-009	住宅	一般	曽於市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業)	公営住宅整備、ストック改善	市内						52		策定済
		1-A-8																	
	A15-010	住宅	一般	南さつま市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業)	公営住宅整備、ストック改善	市内						7		策定済
		1-A-10																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-011	住宅	一般	志布志市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等ストック総合改善事業)	ストック改善	市内						22		策定済
		1-A-11																	
	A15-012	住宅	一般	南九州市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	市内						114		策定済
		1-A-12																	
	A15-013	住宅	一般	始良市	直接	市	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	市内						368		策定済
		1-A-13																	
	A15-014	住宅	一般	錦江町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	町内						115		策定済
		1-A-13-1																	
	A15-015	住宅	一般	南大隅町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	町内						228		策定済
		1-A-13-2																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-016	住宅	一般	さつま町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	町内						279		策定済
		1-A-13-3																	
	A15-017	住宅	一般	肝付町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等ストック総合改善事業)	ストック改善	町内						15		策定済
		1-A-14																	
	A15-018	住宅	離島	中種子町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	町内						19		策定済
		1-A-15																	
	A15-019	住宅	奄美	徳之島町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	町内						423		策定済
		1-A-16																	
	A15-020	住宅	奄美	天城町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	町内						285		策定済
		1-A-16-1																	

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(延長・面積等)	市区町村名/港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	A15-021	住宅	奄美	伊仙町	直接	町	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅整備	町内						249		策定済	
		1-A-17																		
											小計							5,172		
住環境整備事業	A16-022	住宅	一般	霧島市	直接	市	-	-	住環境整備事業:住宅市街地総合整備事業(密集)(浜之市地区)	老朽建築物等除却、都市再生住宅等	市内						31		-	
		1-A-18																		
	A16-023	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	-	-	住環境整備事業:住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	県内							63		-
		1-A-19																		
	A16-024	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	-	-	住環境整備事業:住宅・建築物安全ストック形成事業	アスベスト	県内							85		-
		1-A-19																		

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-025	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						171		-
		1-A-20																	
	A16-026	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	アスベスト	市内						8		-
		1-A-20																	
	A16-027	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						0		-
		1-A-20																	
	A16-028	住宅	一般	鹿屋市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						6		-
		1-A-21																	
	A16-029	住宅	一般	鹿屋市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						13		-
		1-A-21																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-030	住宅	一般	枕崎市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						53		-
		1-A-22																	
	A16-031	住宅	一般	阿久根市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						1		-
		1-A-23																	
	A16-032	住宅	一般	阿久根市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						6		-
		1-A-23																	
	A16-033	住宅	一般	出水市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						2		-
		1-A-24																	
	A16-034	住宅	一般	出水市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						5		-
		1-A-24																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-035	住宅	一般	指宿市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						141		-
		1-A-25																	
	A16-036	住宅	一般	指宿市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						2		-
		1-A-25																	
	A16-037	住宅	一般	垂水市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						8		-
		1-A-25-1																	
	A16-038	住宅	一般	垂水市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						4		-
		1-A-25-1																	
	A16-039	住宅	一般	薩摩川内市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						122		-
		1-A-26																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-040	住宅	一般	薩摩川内市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						20		-
		1-A-26																	
	A16-041	住宅	一般	日置市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						101		-
		1-A-27																	
	A16-042	住宅	一般	日置市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						10		-
		1-A-27																	
	A16-043	住宅	一般	曽於市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						20		-
		1-A-28																	
	A16-044	住宅	一般	曽於市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						0		-
		1-A-28																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-045	住宅	一般	霧島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						115	-	
		1-A-29																	
	A16-046	住宅	一般	霧島市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	アスベスト	市内						1	-	
		1-A-29																	
	A16-047	住宅	一般	いちき串木野市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						0	-	
		1-A-29-2																	
	A16-048	住宅	一般	南さつま市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						88	-	
		1-A-29-3																	
	A16-049	住宅	奄美	奄美市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内						1	-	
		1-A-30																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-050	住宅	奄美	奄美市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内						1		-	
		1-A-30																		
	A16-051	住宅	一般	伊佐市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内							1		-
		1-A-31																		
	A16-052	住宅	一般	伊佐市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ	市内							2		-
		1-A-31																		
	A16-053	住宅	一般	始良市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内							2		-
		1-A-32																		
	A16-054	住宅	一般	長島町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	町内							0		-
		1-A-32-2																		

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H27	H28	H29	H30	H31			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-055	住宅	一般	湧水町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	町内						17		-
		1-A-33																	
	A16-056	住宅	一般	大崎町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	町内						77		-
		1-A-34																	
	A16-057	住宅	離島	南種子町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	町内						3		-
		1-A-35-1																	
	A16-058	住宅	奄美	大和村	直接	村	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	村内						7		-
		1-A-36																	
	A16-059	住宅	奄美	伊仙町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	町内						12		-
		1-A-37-1																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-060	住宅	奄美	和泊町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	町内						0		-	
		1-A-38																		
	A16-061	住宅	一般	南九州市	直接	市	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	市内							5		-
		1-A-40																		
	A16-062	住宅	奄美	与論町	直接	町	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	町内							9		-
		1-A-41																		
	A16-063	住宅	奄美	宇検村	直接	村	-	-	住環境整備事業：住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震	村内							7		-
		1-A-42																		
											小計							1,220		
											合計							6,392		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	阿久根市	直接	市	-	-	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1団地						7	-		
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	1-C-1																			
	C15-002	住宅	奄美	徳之島町	直接	町	-	-	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1団地							4	-	
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	1-C-2																			
	C15-003	住宅	一般	垂水市	直接	市	-	-	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1団地							1	-	
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	1-C-2-1																			
	C15-004	住宅	一般	南大隅町	直接	町	-	-	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1団地							0	-	
		公営住宅等整備事業等と一体となって新規整備や建替に際し、団地内の通路、擁壁等の施設整備、既存公営住宅等の除却や団地整備に関連した団地周辺の道路等を整備することで、団地内及び近隣の住																		
	1-C-2-2																			
	C15-005	住宅	一般	始良市	直接	市	-	-	公営住宅等関連施設整備	除却等	1団地							14	-	
		公営住宅等整備事業等と一体となって新規整備や建替に際し、団地内の通路、擁壁等の施設整備、既存公営住宅等の除却や団地整備に関連した団地周辺の道路等を整備することで、団地内及び近隣の住																		
	1-C-3																			
	C15-006	住宅	一般	枕崎市	直接	市	-	-	公営住宅等用地造成等事業	用地造成等	1団地							25	-	
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため、公営住宅等の用地購入及び敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等供給を行うことができる。																		
	1-C-4																			

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H27	H28	H29	H30	H31				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	C15-007	住宅	一般	南九州市	直接	市	-	-	公営住宅等用地造成等事業	用地造成等	1団地						12		-	
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため、公営住宅等の用地購入及び敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等供給を行うことができる。																		
	1-C-7																			
	C15-008	住宅	一般	さつま町	直接	町	-	-	公営住宅等用地造成等事業	用地造成等	1団地						64		-	
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため、公営住宅等の用地購入及び敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等供給を行うことができる。																		
	1-C-7-1																			
	C15-009	住宅	一般	南大隅町	直接	町	-	-	公営住宅移転助成事業	移転助成	1団地						3		-	
		公営住宅等整備，ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで，計画的に適切な工事執行等が可能となる。																		
	1-C-11																			
												小計						130		
住環境整備事業	C16-010	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	-	-	ブロック塀等の安全対策事業	ブロック塀等の除去助成	市内						2		-	
		道路に面するブロック塀等の除去助成を実施することで、災害に備えた安全で安心できるまちづくりを実現する。																		
	1-C-12																			
											小計						2			
											合計						132			

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制 鹿児島県において評価を実施	事後評価の実施時期 事業完了後（R3.11）
	公表の方法 鹿児島県ホームページで公表
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	<ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断及び改修並びにアスベスト除去等に係る助成制度の整備等によって、耐震性が確保された多数の者が利用する建築物の割合やアスベスト対策済等建築物の割合が向上している。 ・助成制度の整備等により旧耐震基準の空き家の除却が行われるようになってきたことや、新築住宅の建設により、民間住宅の耐震化率は向上してきている。 ・住宅及び住環境に関する各種住情報（リフォーム・耐震・地域材の活用等）の提供や、既成市街地の住環境の整備等を実施しているが、住宅及び住環境に対する総合的な満足度は横ばいである。 ・老朽化した公営住宅の建替や改修工事等の実施により、安全性の確保が図られている。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	<ul style="list-style-type: none"> ・公営住宅ストック総合改善事業により、公営住宅の安全性確保が図られた。 ・多数の者が利用する建築物や民間住宅の耐震改修等の助成により、災害に備えた安全安心なまちづくりに寄与した。
特記事項（今後の方針等）	
<ul style="list-style-type: none"> ・公営住宅の老朽化対策については、計画的に事業を行い、引き続き安全性の確保を図ることとする。 ・各種助成制度や住情報（耐震、バリアフリー改修等）の提供を行い、引き続き住宅及び住環境に対する総合的な満足度の向上を図ることとする。 	

目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因	
1	鹿児島県全域における耐震性が確保された多数の者が利用する建築物の割合		
	最終目標値	90%	目標値を達成
	最終実績値	91%	
鹿児島県全域におけるH1までに建築された1,000㎡以上の建築物でアスベスト対策済等建築物の割合			
2	最終目標値	96%	目標値を達成
	最終実績値	97%	
	住宅の耐震化率		
3	最終目標値	93%	木造住宅の耐震診断・耐震改修の補助を行っているが、補助の活用が進んでいない状況にあることや、耐震改修が進まない要因として、費用負担が大きくなること等が考えられる。
	最終実績値	82%	
	住宅及び住環境に対する満足度		
4	最終目標値	83%	年々、住宅及び住環境に対する要求が多様化かつ複雑化していることで、満足度の基準となるラインも高まっていると思われ、当該基準を満たすことができていないことが要因と考えられる。
	最終実績値	78%	
	老朽化対策を計画的に実施した公営住宅の割合		
5	最終目標値	100%	劣化の進行速度や台風等の被害により、老朽化対策を実施すべき住宅の優先順位を見直す必要性が生じたこと等が要因と考えられる。
	最終実績値	68%	