

平成27年農地事情



鹿児島県農政部農村振興課

は じ め に

この報告書は、農地法及び農業経営基盤強化促進法による農地の権利移動等に関する基礎データを、平成27年農地の権利移動・借賃等調査をもとに取りまとめたものです。

この調査は、農地の農業上の利用の増進及び農地の利用関係の調整に資するため、農地の権利移動及び転用の状況等について、その面積、動向等の基礎的な情報を収集、整理、分析することを目的として、農業委員会が主体となって実施し、県農政部農村振興課において取りまとめ、国に報告しているものです。

調査対象期間は、各年の1月から12月までの実績です。

現在、地域・市町村等において構造政策を推進し、農業・農村の振興を図っておりますが、それらの執務の参考として御活用いただければ幸いです。

目 次

序章 農地の権利移動及び転用状況の概要	1
第1 耕作目的の権利移動	1
表A 農地の総権利移動の推移	1
第2 農地の転用	2
表B 許可権者別農地の転用面積の推移	2
表C 転用目的別農地の転用面積の推移	3
表D 転用主体別農地の転用面積の推移	3
第1章 農地法第3条の権利移動(集計表)	4
第1 農地法第3条許可状況	4
表1 平成27年農地法第3条許可の処理状況	4
表2 所有権の移転の推移	5
表3 賃借権, 使用貸借権の設定の推移	6
表4 賃借権, 使用貸借権の移転の推移	6
第2 農地移動の傾向	7
表5 平成27年所有権耕作地有償所有権移転の譲渡人別構成	7
表6 平成27年市町村別農地法第3条許可状況	8
第2章 農地法第18条による賃貸借の解約等の許可, 通知状況(集計表)	10
表7 農地法第18条処理の推移	10
表8 農地法第18条処理状況	11
表9 平成27年耕作目的の解約等の事由別構成(許可事案)	14
表10 平成27年賃借権の解約等の離作保証状況(許可事案)(件数)	14
第3章 農地転用の傾向(集計表)	15
表11 平成27年農地転用の状況	15
第12 平成27年市郡別農地転用処理状況(知事許可)	15
第13 農地かい廃面積の推移	16
表14 農地法第4条・第5条の許可・届出手続きを経た農地及び採草放牧地の転用の推移	16
第15 平成27年農地法第4条・第5条による用途別農地転用実績の内訳(知事許可)	17
表16 平成27年農地法第4条・第5条による用途別農地転用実績の内訳(届出)	18
表17 平成27年農地法第4条・第5条による用途別農地転用実績の内訳(大臣許可)	19
表18 平成27年農地法第4条・第5条許可・届出以外の用途別農地転用実績の内訳	20
表19 平成27年市町村別転用実績(届出を除く)	22
表20 平成27年市町村別・用途別転用実績(知事許可)	24
第4章 農業経営基盤強化促進法による権利移動	26
表21 平成27年農業経営基盤強化促進法による農地・採草放牧地の権利移動の合計(市町村別実績)	26
第5章 耕作目的の農地の権利移動の推移	27
表22 農地法第3条及び農業経営基盤強化促進法による農地移動状況(各年1月～12月の計)	27

利用上の注意

- 1 本資料所収の数値は全数調査である。
- 2 面積は、 m^2 単位で集計後にha単位で四捨五入して表示しているため、内訳の和が合計と一致しない場合がある。
- 3 1事案の権利移動で二つ以上の地目をまたがる農地移動については、それぞれに件数をかぞえているので各件数を合計しても総数と一致しない場合がある。

序章 農地の権利移動及び転用状況の概要

第1 耕作目的の権利移動

平成27年1年間の耕作目的の農地の総権利移動(農地法3条と農業経営基盤強化促進法による利用権の設定等の合計)は、全体で21,931件(対前年比117.3%),6,833ha(対前年比137.9%)となった。(表A)

従来、農地法第3条による権利移動の件数は農業経営基盤強化促進法によるものより多かったが、平成6年以降は農業経営基盤強化促進法による権利移動が農地法の権利移動の件数を上回っており、現在は権利移動件数全体の85.2%が農業経営基盤強化促進法によるもので占められている。

表A 農地の総権利移動の推移
(ア) 件数

暦年			12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
農地法第3条による権利移動	所有権移転	所有権耕作地	有償	3,873	3,661	3,502	3,269	3,180	3,255	3,103	2,791	2,820	2,289	2,175	2,232	1,959	1,952	1,996	1,875
			無償	1,614	1,629	1,635	1,633	1,685	1,576	1,553	1,379	1,245	1,241	1,164	1,471	1,247	1,168	1,088	1,049
		所有権以外耕作地		15	17	19	14	10	5	4	1	4	1	4	8	3	2	-	11
	賃借権の設定		182	171	138	194	196	219	230	271	168	160	179	163	214	172	167	161	
	賃借権の移転		5	1	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
	使用貸借による権利の設定		442	476	362	255	339	329	312	203	203	194	282	521	208	122	145	149	
	使用貸借による権利の移転		2	-	-	-	1	-	3	1	-	-	1	2	-	3	-	-	
	その他		1	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	10	17	-
	計		6,134	5,955	5,664	5,365	5,413	5,384	5,205	4,647	4,440	3,885	3,805	4,397	3,631	3,429	3,418	3,245	
	農業経営基盤強化促進法による権利移動	所有権移転	所有権耕作地	有償	509	475	414	460	420	492	525	545	645	537	536	550	684	693	613
			無償	42	20	44	60	52	69	41	33	70	77	97	114	143	142	83	118
所有権以外耕作地				9	21	8	17	18	3	2	2	3	-	-	9	-	-	-	-
賃借権の設定			10,757	8,927	8,598	9,202	9,267	8,317	10,868	12,214	10,106	11,196	9,947	11,437	12,610	12,920	11,970	14,539	
賃借権の移転			68	104	128	53	40	97	52	35	41	18	23	16	199	24	67	17	
使用貸借による権利の設定			1,512	1,208	1,225	1,223	1,484	1,345	1,659	1,913	1,663	1,817	2,414	2,093	2,233	2,908	2,540	3,199	
使用貸借による権利の移転			5	7	3	7	1	1	6	-	-	-	4	2	-	-	-	2	
その他			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
計			12,902	10,762	10,420	11,022	11,282	10,324	13,153	14,742	12,528	13,645	13,021	14,221	15,869	16,687	15,273	18,686	

注:表中「その他」は、地上権、永小作権、質権若しくはその他の使用及び収益を目的とする権利の設定・移転を示す。

(イ) 面積

(面積単位:ha)

暦年			12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
農地法第3条による権利移動	所有権移転	所有権耕作地	有償	584	610	516	493	522	531	509	493	518	391	384	386	381	357	352	361
			無償	453	453	421	479	546	461	493	459	387	381	314	405	412	400	387	380
		所有権以外耕作地		2	1	3	2	2	1	1	0	1	0	1	1	0	0	-	4
	賃借権の設定		47	41	43	66	62	101	85	88	57	58	57	53	60	56	53	49	
	賃借権の移転		1	0	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0	-	
	使用貸借による権利の設定		288	208	169	121	152	138	109	95	91	89	58	90	58	49	71	61	
	使用貸借による権利の移転		1	-	-	-	0	-	2	0	-	-	0	2	-	2	-	-	
	その他		0	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	2	-
	計		1,376	1,313	1,155	1,162	1,284	1,232	1,198	1,137	1,054	919	814	936	911	864	865	855	
	農業経営基盤強化促進法による権利移動	所有権移転	所有権耕作地	有償	153	147	122	155	143	143	134	138	165	158	139	166	175	181	156
			無償	8	11	24	45	32	42	19	13	35	90	36	36	70	77	33	59
所有権以外耕作地				4	13	4	7	7	2	0	0	2	-	-	1	-	-	-	-
賃借権の設定			2,860	2,187	2,149	2,236	2,288	2,152	2,643	3,072	2,567	2,705	2,363	2,814	3,165	2,988	3,042	4,490	
賃借権の移転			26	34	27	22	9	37	17	17	9	20	16	6	32	5	18	12	
使用貸借による権利の設定			997	734	815	653	759	718	775	879	746	968	786	756	757	759	840	1,178	
使用貸借による権利の移転			1	4	2	3	0	0	9	-	-	-	2	0	-	-	-	2	
その他			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
計			4,049	3,130	3,143	3,121	3,239	3,094	3,598	4,120	3,524	3,940	3,341	3,780	4,199	4,010	4,089	5,978	

注:表中「その他」は、地上権、永小作権、質権若しくはその他の使用及び収益を目的とする権利の設定・移転を示す。

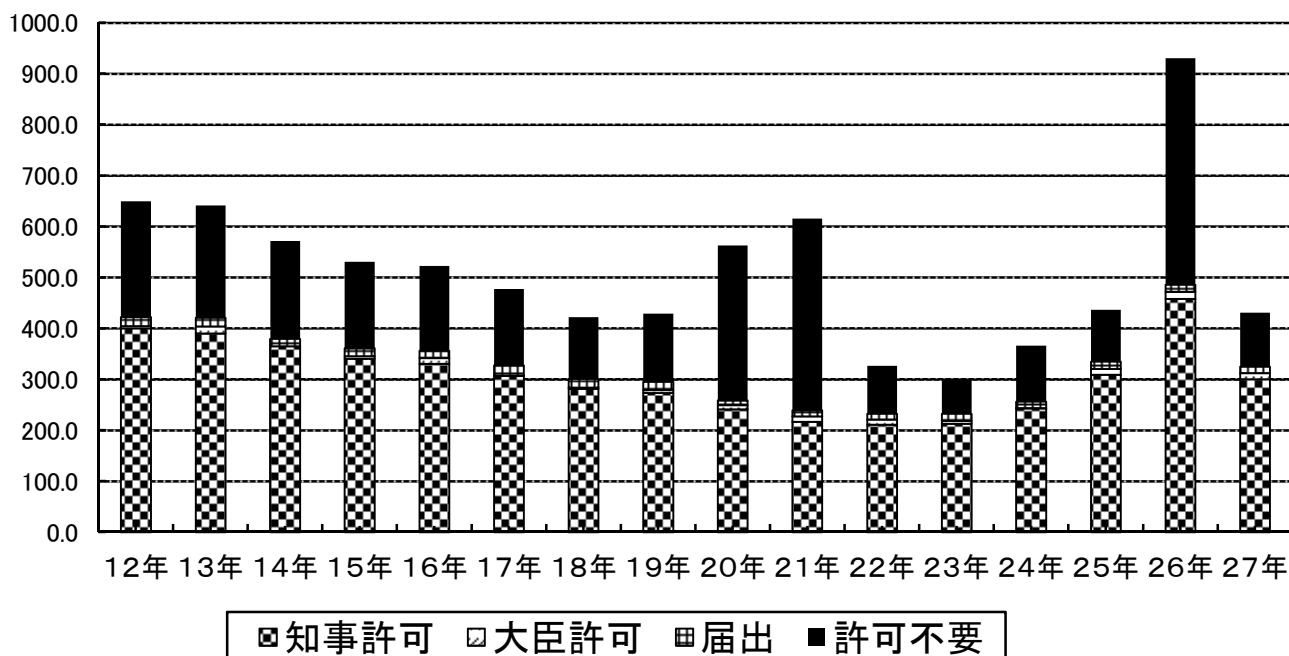
第2 農地の転用

本県における平成27年1年間の農地の転用は、農地法第4条・第5条による知事の許可を受けたもの、同じく農林水産大臣の許可を受けたもの（転用する農地の面積が4haを超えるもの）、市街化区域内の農地転用の届出（本県では鹿児島市のみ）及び転用許可不要のものを合わせて431.4haであった。

なお、農業経営基盤強化促進法による農地の転用はなかった。

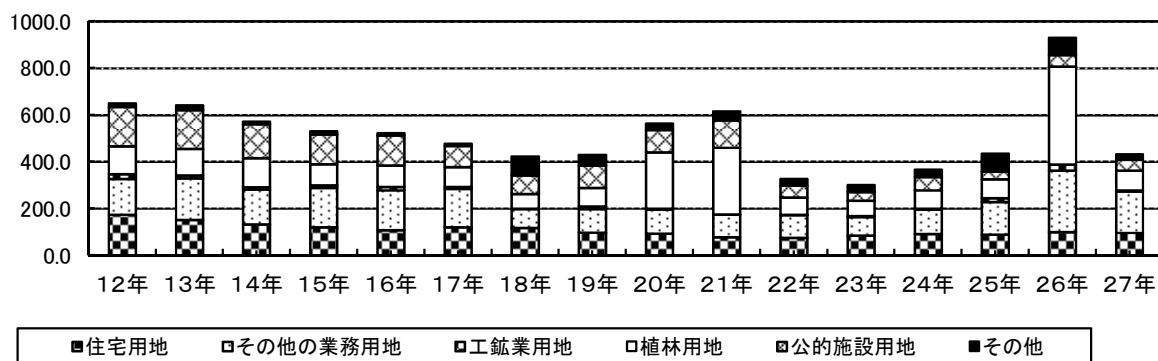
農地の転用面積は平成26年と比較して499.8ha減少しており、平成17年と比較して46.3ha減少している。（表B）

表B 許可権者別農地の転用面積の推移



		12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
合計	件数	5,124	4,729	4,178	4,030	3,777	3,746	3,558	3,223	2,894	2,631	2,663	2,922	3,018	3,147	3,701	3,157
	面積	650.2	641.5	571.9	531.0	522.8	477.7	422.4	429.1	562.8	615.9	326.6	301.4	366.8	436.5	931.2	431.4
知事	件数	4,741	4,353	3,852	3,684	3,443	3,365	3,135	2,887	2,614	2,341	2,317	2,556	2,653	2,764	3,370	2,844
	面積	400.0	390.0	365.0	341.1	330.3	307.1	281.9	273.4	241.3	216.7	210.9	213.1	243.4	309.2	457.8	300.7
大臣	件数	1	3	-	1	3	2	2	4	3	1	6	9	1	2	3	3
	面積	5.2	14.2	-	4.7	11.7	1.0	2.5	5.9	8.2	10.5	10.3	5.6	0.5	11.6	14.3	11.8
届出	件数	382	373	326	345	331	379	421	332	277	289	340	357	364	381	328	310
	面積	17.4	16.7	14.3	15.5	13.9	19.6	16.7	15.7	8.9	11.8	11.1	13.7	12.1	14.3	14.2	12.7
許可不要	件数																
	面積	227.6	220.6	192.6	169.7	166.8	150.0	121.3	134	304.4	377.0	94.4	68.8	110.8	101.4	444.7	106.2

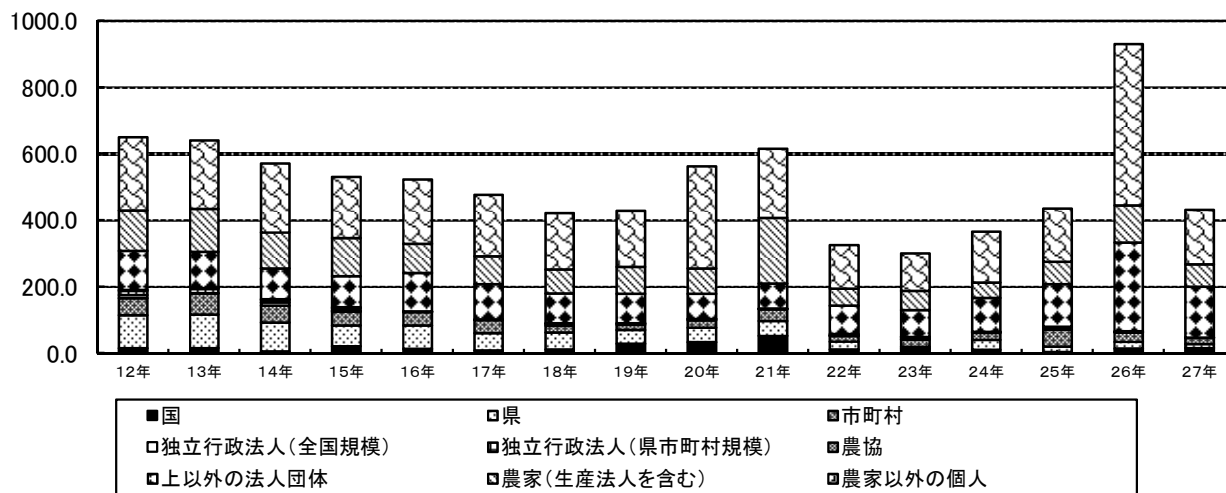
表C 転用目的別農地の転用面積の推移



(面積単位:ha)

	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
総面積	650.2	641.5	571.9	531.0	522.8	477.7	422.4	429.1	562.8	615.9	326.6	301.4	366.8	436.5	931.2	431.4
住宅用地	174.7	152.5	133.3	120.2	108.8	119.6	117.0	98.3	92.7	77.8	76.1	84.4	91.7	89	99.9	96.8
その他の業務用地	151.8	176.4	148.4	169.1	169.6	165.6	80.8	99.6	102.4	96.5	95.2	80	104	140.1	263.1	175.8
工鉱業用地	20.5	12.6	9.4	9.9	14.6	7.4	3.2	11.3	4.6	1.5	3.7	3.9	3.6	16.1	25.4	4.1
植林用地	119.8	113.4	125.2	91.2	92.5	84.2	61.7	80.1	241.0	284.6	72.4	65.3	78.6	80	419.1	86.2
公的施設用地	168.4	166.2	144.3	127.7	127.0	91.1	79.3	96.3	94.6	117.5	50.6	36.7	57.8	32.3	49.3	45.1
その他	15.0	20.4	11.3	12.9	10.3	9.8	80.4	43.3	27.4	38.1	28.5	30.8	31.1	78.4	73.7	23.4

表D 転用主体別農地の転用面積の推移



(面積単位:ha)

	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
総面積	650.2	641.5	571.9	531.0	522.8	477.7	422.4	429.1	562.8	615.9	326.6	301.4	366.8	436.5	931.2	431.4
国	14.9	16.6	5.8	21.5	13.0	9.0	11.4	28.9	33.7	53.2	11.4	13.1	10.7	3.9	14.1	15.9
県	99.7	100.5	87.5	62.8	71.0	52.3	51.0	40.9	44.2	44.6	23.8	7.2	29.9	17.1	20.1	12.6
市町村	52.0	63.2	50.4	41.1	40.3	39.0	20.8	16.1	22.0	35.2	17.0	21.9	21.1	51.2	28.8	18.1
独立行政法人(全国規模)	8.5	1.9	10.2	3.7	0.3	0.1	5.0	-	-	0.2	1.1	1.3	0.5	0.6	0.9	0.2
独立行政法人(県市町村規模)	12.9	11.5	6.8	7.0	1.3	1.1	1.2	3.5	3.2	1.3	1.7	5.2	2.4	6.2	1.0	0.0
農協	2.6	3.1	3.0	2.5	0.6	0.7	2.0	1.7	0.2	1.0	3.4	0.8	0.5	1.7	1.3	0.1
上以外の法人団体	117.4	108.2	92.3	94.0	115.5	106.4	88.5	88.1	76.1	74.7	84.6	80.9	101.8	127.9	267.1	154.0
農家(生産法人を含む)	121.9	129.4	107.5	114.5	88.0	83.8	72.0	81.1	76.9	197.9	52.0	58.2	46.5	67.9	112.2	67.0
農家以外の個人	220.4	207.1	208.5	183.9	192.9	185.3	170.5	168.6	306.5	207.9	130.4	112.1	153.4	159.2	484.6	163.3

第1章 農地法第3条の権利移動(集計表)

第1 農地法第3条許可状況

表1 平成27年農地法第3条許可の処理状況

(面積単位:ha)

区 分			農 地					採 草 放 牧 地		
			許可件数	知事許可	許可面積	田	畑	許可件数	農地の許可に伴う件数	許可面積
所有権移転	所有権耕作地	有償	1,875	-	361.0	92.3	268.7	3	-	0.2
		無償	1,049	-	380.1	104.4	275.7	4	2	1.5
	所有権以外耕作地	11	-	4.2	-	4.2	-	-	-	
賃借権	設定		161	-	48.7	8.5	40.1	-	-	-
	移転		-	-	-	-	-	-	-	-
使用賃借権	設定		149	-	60.7	16.9	43.8	-	-	-
	移転		-	-	-	-	-	-	-	-
地上権等への設定・移転			-	-	-	-	-	-	-	-
経営の受・委託			-	-	-	-	-	-	-	-
その他の権利の設定・移転			-	-	-	-	-	-	-	-
合 計			3,245	-	854.6	222.1	632.5	7	2	1.8

表2 所有権の移転の推移

(面積単位:ha)

区 分			農 地				採草放牧地		
			許可件数	許可面積	田	畑	許可件数	うち農地の 許可に伴う もの	許可面積
平成 21 年	自作地	有 償							
		無 償	1,241	381.2	101.8	279.4	-	-	-
	小作地		1	0.1	0.1	-	-	-	-
	計		3,531	772.6	204.2	568.4	-	-	-
平成 22 年	自作地	有 償	2,175	384.3	103.9	281.0	-	-	-
		無 償	1,164	314.0	85.1	228.9	-	-	-
	小作地		4	0.5	-	0.5	-	-	-
	計		3,343	699.4	189.0	510.4	-	-	-
平成 23 年	自作地	有 償	2,232	385.6	107.3	278.3	-	-	-
		無 償	1,471	404.8	110.5	294.4	-	-	-
	小作地		8	1.0	0.2	0.8	-	-	-
	計		3,711	791.5	218.0	573.5	-	-	-
平成 24 年	自作地	有 償	1,959	380.7	95.0	285.8	14	-	224.4
		無 償	1,247	411.8	125.6	286.3	2	-	0.5
	所有権以外耕作地		3	0.3	-	0.3	-	-	-
	計		3,209	792.8	220.6	572.4	16	-	224.9
平成 25 年	自作地	有 償	1,952	356.6	92.0	263.9	1	-	2.0
		無 償	1,168	399.5	108.6	291.4	1	1	0.1
	所有権以外耕作地		2	0.0	-	0.0	-	-	-
	計		3,122	756.1	200.6	555.3	2	1	2.1
平成 26 年	自作地	有 償	1,996	352.2	105.3	246.8	1	1	4.3
		無 償	1,088	387.2	93.9	293.3	2	1	0.3
	所有権以外耕作地		-	-	-	-	-	-	-
	計		3,084	739.4	199.2	540.1	3	2	4.6
平成 27 年	所有権 耕作地	有 償	1,875	361.0	92.3	268.7	3	-	0.2
		無 償	1,049	380.1	104.4	275.7	4	2	1.5
	所有権以外耕作地		11	4.2	-	4.2	-	-	-
	計		2,935	745.3	196.7	548.6	7	2	1.8

表3 賃借権, 使用貸借権の設定の推移

(面積単位:ha)

区 分	許可件数	許可面積	面積		
			田	畑	
平成 21年	賃借権の設定	160	57.5	11.6	46.0
	使用貸借権の設定	194	88.8	31.9	56.9
	計	354	146.3	43.5	102.9
平成 22年	賃借権の設定	179	56.9	15.6	41.6
	使用貸借権の設定	282	58.3	14.3	44.1
	計	461	115.2	29.9	85.7
平成 23年	賃借権の設定	163	53.2	10.3	43.2
	使用貸借権の設定	521	89.7	30.8	58.9
	計	684	142.9	41.1	102.1
平成 24年	賃借権の設定	214	59.9	11.2	49.3
	使用貸借権の設定	208	58.0	13.3	44.9
	計	422	117.9	24.5	94.2
平成 25年	賃借権の設定	172	55.6	14.7	40.7
	使用貸借権の設定	122	49.0	8.9	40.2
	計	294	104.6	23.6	80.9
平成 26年	賃借権の設定	167	52.7	11.2	41.5
	使用貸借権の設定	145	70.9	17.7	52.8
	計	312	123.6	28.9	94.3
平成 27年	賃借権の設定	161	48.7	8.5	40.1
	使用貸借権の設定	149	60.7	16.9	43.8
	計	310	109.3	25.4	83.9

表4 賃借権, 使用貸借権の移転の推移

(面積単位:ha)

区 分	許可件数	許可面積	面積		
			田	畑	
平成 21年	賃借権の移転	-	-	-	-
	使用貸借権の移転	-	-	-	-
	計	-	-	-	-
平成 22年	賃借権の移転	-	-	-	-
	使用貸借権の移転	1	0.2	-	0.2
	計	-	-	-	-
平成 23年	賃借権の移転	-	-	-	-
	使用貸借権の移転	2	1.5	-	1.5
	計	2	1.5	-	1.5
平成 24年	賃借権の移転	-	-	-	-
	使用貸借権の移転	-	-	-	-
	計	-	-	-	-
平成 25年	賃借権の移転	-	-	-	-
	使用貸借権の移転	3	1.6	0.5	1.1
	計	3	1.6	0.5	1.1
平成 26年	賃借権の移転	5	0.6	0.5	0.1
	使用貸借権の移転	-	-	-	-
	計	5	0.6	0.5	0.1
平成 27年	賃借権の移転	-	-	-	-
	使用貸借権の移転	-	-	-	-
	計	-	-	-	-

第2 農地移動の傾向

表5 平成27年所有権耕作地有償所有権移転の譲渡人別構成

(面積単位:ha)

区 分		件 数	面 積
個	人	1,794	325.3
法 人	農 業 生 産 法 人	51	15.5
	農 地 中 間 管 理 機 構	-	-
	農 地 利 用 集 積 円 滑 化 団 体	-	-
	そ の 他 法 人	30	20.2
合	計	1,875	361.0

表6 平成27年市町村別農地法第3条許可状況

区分 市町村	合 計		所有権移転						賃借権			
	件数	面積	有償		無償		所有権以外耕作地		設定		移転	
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 合 計	3,245	854.6	1,875	361.0	1,049	380.1	11	4.2	161	48.7	-	-
鹿 児 島 市	136	19.1	85	10.0	50	9.0	-	-	-	-	-	-
三 島 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
十 島 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
鹿児島市郡計	136	19.1	85	10.0	50	9.0	-	-	-	-	-	-
指 宿 市	88	11.8	53	5.6	35	6.2	-	-	-	-	-	-
指宿市郡計	88	11.8	53	5.6	35	6.2	-	-	-	-	-	-
枕 崎 市	32	5.6	15	1.0	17	4.6	-	-	-	-	-	-
南さつま市	68	11.0	31	4.0	37	7.0	-	-	-	-	-	-
南九州市	157	31.4	90	12.1	62	18.2	-	-	2	0.4	-	-
川辺市郡計	257	48.0	136	17.1	116	29.8	-	-	2	0.4	-	-
日 置 市	111	15.3	66	6.7	27	5.5	-	-	8	1.6	-	-
いちき串木野市	38	2.5	19	1.1	6	0.5	-	-	-	-	-	-
日置市郡計	149	17.9	85	7.8	33	6.0	-	-	8	1.6	-	-
薩摩川内市	125	22.4	69	9.2	45	11.7	-	-	9	0.9	-	-
さ つ ま 町	70	19.5	35	4.2	23	11.6	-	-	10	2.9	-	-
薩摩市郡計	195	41.9	104	13.4	68	23.4	-	-	19	3.8	-	-
阿 久 根 市	64	17.7	24	7.4	13	2.7	-	-	10	1.2	-	-
出 水 市	155	40.3	73	10.7	37	7.7	-	-	8	1.5	-	-
長 島 町	69	12.6	42	5.1	27	7.5	-	-	-	-	-	-
出水市郡計	288	70.6	139	23.2	77	18.0	-	-	18	2.7	-	-
伊 佐 市	102	27.3	58	11.0	44	16.3	-	-	-	-	-	-
伊佐市郡計	102	27.3	58	11.0	44	16.3	-	-	-	-	-	-
霧 島 市	195	64.5	116	22.3	55	37.9	-	-	16	3.2	-	-
始 良 市	52	8.2	39	4.8	13	3.4	-	-	-	-	-	-
湧 水 町	41	14.1	31	6.8	10	7.3	-	-	-	-	-	-
始良市郡計	288	86.8	186	33.9	78	48.6	-	-	16	3.2	-	-
曾 於 市	141	36.8	68	12.2	67	22.4	-	-	1	0.1	-	-
志 布 志 市	164	44.8	113	27.4	47	16.3	-	-	2	0.4	-	-
大 崎 町	136	27.5	67	15.0	67	11.6	-	-	1	0.3	-	-
曾於市郡計	441	109.1	248	54.6	181	50.3	-	-	4	0.8	-	-
鹿 屋 市	274	70.6	211	52.9	53	15.0	-	-	3	0.8	-	-
垂 水 市	44	6.8	21	2.4	23	4.4	-	-	-	-	-	-
東 串 良 町	50	11.6	18	2.3	25	7.0	-	-	4	1.2	-	-
錦 江 町	24	4.9	16	2.7	8	2.2	-	-	-	-	-	-
南 大 隅 町	26	2.7	16	1.9	10	0.8	-	-	-	-	-	-
肝 付 町	101	23.8	88	19.2	11	4.2	-	-	-	-	-	-
肝属市郡計	519	120.4	370	81.5	130	33.5	-	-	7	2.1	-	-
西 之 表 市	75	29.5	18	4.5	22	12.5	-	-	26	9.1	-	-
中 種 子 町	57	28.5	24	4.9	22	17.3	-	-	5	1.8	-	-
南 種 子 町	61	16.9	13	3.0	39	11.6	-	-	8	2.2	-	-
屋 久 島 町	38	17.9	20	12.2	11	3.0	-	-	2	0.7	-	-
熊毛市郡計	231	92.8	75	24.6	94	44.4	-	-	41	13.8	-	-
奄 美 市	49	11.0	27	6.7	18	3.8	-	-	4	0.5	-	-
大 和 村	3	2.6	2	0.9	-	-	-	-	-	-	-	-
宇 検 村	9	1.8	2	0.3	1	0.6	-	-	6	0.9	-	-
瀬 戸 内 町	17	3.1	12	1.9	5	1.2	-	-	-	-	-	-
龍 郷 町	8	1.1	6	1.0	2	0.1	-	-	-	-	-	-
喜 界 町	81	19.4	59	7.5	22	11.9	-	-	-	-	-	-
徳 之 島 町	73	39.2	39	12.9	22	18.0	-	-	11	7.8	-	-
天 城 町	72	28.2	38	11.4	27	13.3	2	0.4	5	3.1	-	-
伊 仙 町	88	34.3	61	18.0	22	15.1	-	-	2	0.7	-	-
和 泊 町	59	32.2	14	3.7	27	18.5	-	-	10	3.2	-	-
知 名 町	73	22.9	42	10.0	15	5.2	9	3.8	6	3.3	-	-
与 論 町	58	13.2	34	3.9	21	7.2	-	-	2	0.6	-	-
大島市郡計	590	209.0	336	78.3	182	94.8	11	4.2	46	20.2	-	-

(面積単位:ha)

使用貸借権				その他の権利		採草放牧地		農地法第18条の通知 による賃借の終了			
設定		移転		件数	面積	件数	面積	農地		採草放牧地	
件数	面積	件数	面積					件数	面積	件数	面積
149	60.7	-	-	-	-	7	1.8	2,548	674.4	6	0.3
1	0.1	-	-	-	-	-	-	29	6.1	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	0.1	-	-	-	-	-	-	29	6.1	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	65	12.0	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	65	12.0	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	251	31.6	-	-
3	0.7	-	-	-	-	-	-	8	3.6	-	-
3	0.7	-	-	-	-	-	-	259	35.2	-	-
10	1.5	-	-	-	-	-	-	281	44.2	-	-
13	0.9	-	-	-	-	-	-	76	9.0	-	-
23	2.4	-	-	-	-	-	-	357	53.3	-	-
2	0.6	-	-	-	-	-	-	139	24.5	-	-
2	0.8	-	-	-	-	-	-	146	46.2	-	-
4	1.4	-	-	-	-	-	-	285	70.7	-	-
17	6.4	-	-	-	-	-	-	10	1.9	-	-
37	20.4	-	-	-	-	-	-	102	72.9	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54	26.7	-	-	-	-	-	-	112	74.7	-	-
-	-	-	-	-	-	3	0	7	6.4	6	0.3
-	-	-	-	-	-	3	0	7	6.4	6	0.3
8	1.0	-	-	-	-	-	-	215	49.2	-	-
-	-	-	-	-	-	3	0	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	1.0	-	-	-	-	3	0	215	49.2	-	-
5	2.1	-	-	-	-	-	-	185	53.9	-	-
2	0.7	-	-	-	-	-	-	217	86.4	-	-
1	0.6	-	-	-	-	-	-	183	55.6	-	-
8	3.4	-	-	-	-	-	-	585	195.9	-	-
7	1.9	-	-	-	-	-	-	219	62.0	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	36	4.0	-	-
3	1.0	-	-	-	-	-	-	80	19.9	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	44	18.5	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	42	13.1	-	-
2	0.4	-	-	-	-	-	-	147	30.7	-	-
12	3.3	-	-	-	-	-	-	568	148.3	-	-
9	3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	4.5	-	-	-	-	-	-	14	5.6	-	-
1	0.1	-	-	-	-	1	1	1	0.2	-	-
5	2.0	-	-	-	-	-	-	17	6.1	-	-
21	10.1	-	-	-	-	1	1	32	11.9	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	1.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	1	0.1	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	4	0.8	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	6.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	0.7	-	-	-	-	-	-	23	7.6	-	-
1	1.4	-	-	-	-	-	-	6	2.1	-	-
15	11.5	-	-	-	-	-	-	34	10.6	-	-

第2章 農地法第18条による賃貸借の解約等の許可, 通知状況(集計表)

表7 農地法第18条処理の推移

(面積単位: ha)

区 分	許 可		通 知	
	件数	面積	件数	面積
平成 12 年	-	-	1,022	297.2
平成 13 年	-	-	1,050	263.3
平成 14 年	-	-	1,077	286.9
平成 15 年	1	0.1	1,040	248.6
平成 16 年	-	-	1,037	258.0
平成 17 年	-	-	866	224.8
平成 18 年	1	0.2	1,217	261.0
平成 19 年	-	-	860	246.3
平成 20 年	2	3.4	1,037	287.3
平成 21 年	-	-	1,361	334.4
平成 22 年	3	1.1	1,144	256.0
平成 23 年	-	-	1,537	353.7
平成 24 年	-	-	1,675	403.1
平成 25 年	-	-	2,010	429.0
平成 26 年	2	1.5	2,131	561.6
平成 27 年	-	-	2,554	677.4

表8 農地法第18条処理状況

平成25年

(面積単位:ha)

区 分		農 地			採草放牧地			
		許可 通知 件数	許可, 通知面積		件 数		許 可 通 知 面 積	
			田	畑	計	許 可 通 知 件 数		うち農地の 許可, 通知 に伴うもの
要 許 可 事 案	耕 作 目 的 の 引 き 上 げ	賃借人の信義違反 (2 項 1 号)	-	-	-	-	-	-
		賃貸人の自作相当 (2 項 3 号)	-	-	-	-	-	-
		農業生産法人の失格等 (2 項 4 号)	-	-	-	-	-	-
		その他正当事由 (2 項 5 号)	-	-	-	-	-	-
		小 計	-	-	-	-	-	-
案		潰廃目的の引き上げ (2 項 2 号)	-	-	-	-	-	-
		計	-	-	-	-	-	-
通 知		信託財産の解約の申し入れ等 (1 項 1 号)	-	-	-	-	-	-
		合 意 解 約 (1 項 2 号)	2,010	201.9	227.1	429.0	-	-
		10年以上の定期賃貸借の 更新拒絶 (1 項 3 号)	-	-	-	-	-	-
		水田裏作の賃貸借の 更新拒絶 (1 項 3 号)	-	-	-	-	-	-
		農地法第3条第3項適用 賃貸借解除の届出 (1 項 4 号)	-	-	-	-	-	-
		農地法第37条特定利用権の 解 除 (1 項 5 号)	-	-	-	-	-	-
		経営基盤強化法第18条第2項第6号 適用賃貸借解除の届出 (1 項 6 号)	-	-	-	-	-	-
計	2,010	201.9	227.1	429.0	-	-		

平成26年

(面積単位:ha)

区 分		農 地			採草放牧地			
		許可 通知 件数	許可, 通知面積			許 可 通 知 件 数	うち農地の 許可, 通知 に伴うもの	許 可 通 知 面 積
			田	畑	計			
要 許 可 事 案	賃借人の信義違反 (2 項 1 号)	2	-	1.5	1.5	-	-	-
	賃貸人の自作相当 (2 項 3 号)	-	-	-	-	-	-	-
	農業生産法人の失格等 (2 項 4 号)	-	-	-	-	-	-	-
	その他正当事由 (2 項 5 号)	-	-	-	-	-	-	-
	小 計	2	-	1.5	1.5	-	-	-
	潰廃目的の引き上げ (2 項 2 号)	-	-	-	-	-	-	-
	計	2	-	1.5	1.5	-	-	-
通 知	信託財産の解約の申し入れ等 (1 項 1 号)	-	-	-	-	-	-	-
	合 意 解 約 (1 項 2 号)	2,131	237.0	324.9	561.6	-	-	-
	10年以上の定期賃貸借の 更新拒絶 (1 項 3 号)	-	-	-	-	-	-	-
	水田裏作の賃貸借の 更新拒絶 (1 項 3 号)	-	-	-	-	-	-	-
	農地法第3条第3項適用 賃貸借解除の届出 (1 項 4 号)	-	-	-	-	-	-	-
	農地法第37条特定利用権の 解 除 (1 項 5 号)	-	-	-	-	-	-	-
	経営基盤強化法第18条第2項第6号 適用賃貸借解除の届出 (1 項 6 号)	-	-	-	-	-	-	-
計	2,131	237.0	324.9	561.6	-	-	-	

平成27年

(面積単位:ha)

区 分		農 地			採草放牧地			
		許可 通知 件数	許可, 通知面積			許 可 通 知 件 数	許 可 通 知 面 積	
			田	畑	計			
要 許 可 事 案	耕 作 目 的 の 引 き 上 げ	賃借人の信義違反 (2 項 1 号)	-	-	-	-	-	-
		賃借人の自作相当 (2 項 3 号)	-	-	-	-	-	-
		農業生産法人の失格等 (2 項 4 号)	-	-	-	-	-	-
		その他正当事由 (2 項 5 号)	-	-	-	-	-	-
		小 計	-	-	-	-	-	-
	潰廃目的の引き上げ (2 項 2 号)	-	-	-	-	-	-	
	計	-	-	-	-	-	-	
通 知	信託財産の解約の申し入れ等 (1 項 1 号)	-	-	-	-	-	-	
	合 意 解 約 (1 項 2 号)	2,548	319.8	354.6	674.4	6	3	0.3
	10年以上の定期賃貸借の 更新拒絶 (1 項 3 号)	-	-	-	-	-	-	
	水田裏作の賃貸借の 更新拒絶 (1 項 3 号)	-	-	-	-	-	-	
	農地法第3条第3項適用 賃貸借解除の届出 (1 項 4 号)	-	-	-	-	-	-	
	農地法第37条特定利用権の 解 除 (1 項 5 号)	-	-	-	-	-	-	
	経営基盤強化法第18条第2項第6号 適用賃貸借解除の届出 (1 項 6 号)	-	-	-	-	-	-	
計	2,548	319.8	354.6	674.4	6	3	0.3	

表9 平成27年耕作目的の解約等の事由別構成(許可事案)

(面積単位:ha)

賃借人	区分	賃借人の主導													不明	計
		賃借人の主導						賃借人の主導								
		労増	力加	規模の拡大	期間満了	転用のため	その他	農業廃止	兼業による縮小	高齢化	病気で労力不足	耕作不便・低生産地のため	その他			
個人	件数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	面積	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
法人	件数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	面積	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
合計	件数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	面積	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

表10 平成27年賃借権の解約等の離作保証状況(許可事案)(件数)

区分		貸付地の一部 無償譲渡	代替地貸付	離作料支払	なし	不明	合計
許可	耕作目的の解約等	-	-	-	-	-	-
	かい廃目的の解約等	-	-	-	-	-	-
	合計	-	-	-	-	-	-

第3章 農地転用の傾向(集計表)

表11 平成27年農地転用の状況

(面積単位:ha)

区 分	農 地				採 草 放 牧 地		
	件 数	面 積	田	畑	件 数	面 積	
知 事 許 可	4 条	514	55.6	14.6	41.1		
	5 条	2,330	245.1	66.1	179.0	5	0.4
	小 計	2,844	300.7	80.6	220.1	5	0.4
大 臣 許 可	4 条	-	-	-	-		
	5 条	3	11.8	8.1	3.6	-	-
	小 計	3	11.8	8.1	3.6	-	-
届 出	4 条	74	3.9	1.1	2.8		
	5 条	236	8.8	2.6	6.2	-	-
	小 計	310	12.7	3.6	9.0	-	-
許 可 不 要			106.2	29.6	76.6	-	-
合 計		3,157	431.4	122.0	309.4	5	0.4

表12 平成27年市郡別農地転用処理状況(知事許可)

(面積単位:ha)

区 分	農 地				採 草 放 牧 地	
	件 数	面 積	田	畑	件 数	面 積
鹿 児 島 市 郡	318	29.3	11.6	15.9	-	-
指 宿 市 郡	98	5.9	0.4	5.5	-	-
川 辺 市 郡	212	22.1	1.7	20.4	-	-
日 置 市 郡	175	10.7	2.7	8.0	-	-
薩 摩 市 郡	269	24.4	5.0	19.4	-	-
出 水 市 郡	244	19.7	3.3	16.5		
伊 佐 市 郡	94	9.5	3.9	5.6	4	0.4
始 良 市 郡	614	65.7	29.4	36.3	-	-
曾 於 市 郡	321	56.7	17.6	39.1	1	0.0
肝 属 市 郡	340	45.4	4.6	40.9	-	-
熊 毛 市 郡	55	3.9	0.1	3.8	-	-
大 島 市 郡	104	9.2	0.3	8.9	-	-
計	2,844	300.7	80.6	220.1	5	0.4

表13 農地かい廃面積の推移

(面積単位:ha)

区 分		15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
内	法第4条・第5条の許可・届出手続きを経たもの	362	356	328	301	287	246	238	232	232	256	335	486	325
	国の転用	22	13	9	11	29	33.7	53	6	14	11	3	14	16
	県の転用	62	71	53	51	41	44	49	16	9	28	15	19	9
	特定農山村法等によるもの	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	土地収用法等によるもの	5	1	1	-	-	10	-	16	2	3	4	2	4
	2アール未満の農業用施設等	-	1	-	1	2	0.5	1	1	-	-	-	-	-
	国の貸付・売払に係るもの	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	土地改良事業によるもの	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	0	0
	市町村による道水路等への転用	28	30	33	18	14	17.1	15	9	8	11	7	5	5
	非農地証明・現況証明等によるもの	49	50	52	34	46	207.9	257	42	36	51	65	397	68
訳	その他								5	1	5	6	7	4
	電気事業者、認定電気通信事業者によるもの	1	1	3	2	1	0.9	2						
	土地区画整理事業によるもの	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	道路公団、鉄道建設公団による転用	3	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
総 計		531	523	479	422	420	560	615	327	303	366	436	931	431

表14 農地法第4条・第5条の許可・届出手続きを経た農地及び採草放牧地の転用の推移

(面積単位:ha)

区分	総 数		知 事 許 可 ・ 届 出 分					大 臣 許 可 分	
	件 数	面 積	件 数	面 積			件 数	面 積	
				合 計	田	畑			採草放牧地
15年	4,033	362	4,032	357	112	245	-	1	5
16年	3,778	359	3,775	347	110	234	3	3	12
17年	3,748	329	3,746	328	95	233	1	2	1
18年	3,558	304	3,556	301	97	202	2	2	3
19年	3,223	304	3,219	289	80	202	8	4	6
20年	2,898	258	2,895	250	79	168	3	3	8
21年	2,631	238	2,630	229	65	163	1	1	11
22年	2,663	232	2,657	222	59	162	-	6	10
23年	2,922	232	2,913	227	76	151	-	9	6
24年	3,018	256	3,017	255	72	183	0	1	1
25年	3,147	335	3,145	323	74	249	0	2	12
26年	3,701	486	3,698	472	103	369	0	3	14
27年	3,162	326	3,159	314	84	229	0	3	12

表15 平成27年農地法第4条・第5条による用途別農地転用実績の内訳(知事許可)

(ア) 用途別転用実績

(面積単位:ha)

区 分	合 計						第 4 条						第 5 条						
	件数	面積		田	畑	面積	田	畑	面積	田	畑	面積	田	畑	面積	田	畑		
		田	畑															田	畑
住宅用地	農 家 住 宅	76	11	65	5.1	0.7	4.4	29	3	26	1.7	0.2	1.5	47	8	39	3.4	0.5	2.9
	一 般 個 人 住 宅	983	199	784	43.8	10.4	33.4	93	15	78	3.8	0.7	3.1	890	184	706	40.0	9.7	30.3
	集 合 住 宅 其 他	351	118	233	34.8	11.8	23.0	47	16	31	3.8	1.3	2.4	304	102	202	31.0	10.4	20.5
	小 計	1,410	328	1,082	83.6	22.9	60.7	169	34	135	9.3	2	7	1,241	294	947	74.3	20.7	53.7
公的施設用地	学 校 用 地	6	2	4	0.9	0.5	0.4	1	-	1	0.1	-	0.1	5	2	3	0.8	0.5	0.3
	公 園 ・ 運 動 場 用 地	7	4	3	1.4	0.9	0.5	-	-	-	-	-	-	7	4	3	1.4	0.9	0.5
	道 水 路 ・ 鉄 道 用 地	18	4	14	1.4	1.3	0.1	5	-	5	0.1	-	0.1	13	4	9	1.4	1.3	0.1
	官 公 ・ 病 院 等 公 的 施 設	16	8	8	1.2	0.7	0.5	1	-	1	0.1	-	0.1	15	8	7	1.1	0.7	0.5
小 計	47	18	29	4.9	3.4	1.6	7	0	7	0.2	0.0	0.2	40	18	22	4.7	3.4	1.4	
工 鉱 業 用 地	12	4	8	3.0	1.1	2.0	-	-	-	-	-	-	-	12	4	8	3.0	1.1	2.0
商業・サービス等用地	店 舗 等 施 設	92	27	65	10.2	2.7	7.4	11	2	9	0.5	0.1	0.4	81	25	56	9.7	2.7	7.0
	流 通 業 務 棟 施 設	5	1	4	0.8	0.3	0.5	-	-	-	-	-	-	5	1	4	0.8	0.3	0.5
	ゴ ル フ 場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	其 他 の レ ジャ ー 施 設	5	-	5	0.5	-	0.5	-	-	-	-	-	-	5	-	5	0.5	-	0.5
小 計	102	28	74	11.4	3.1	8.4	11	2	9	0.5	0.1	0.4	91	26	65	10.9	3.0	7.9	
その他の業務用地	農 林 漁 業 用 施 設	144	27	117	27.4	4.1	23.3	62	13	49	7.3	1.2	6.0	82	14	68	20.1	2.8	17.3
	駐 車 場 ・ 資 材 置 場	502	185	317	51.9	17.2	34.7	71	28	43	5.4	2.3	3.1	431	157	274	46.5	15.0	31.6
	土 石 等 採 取 用 地	23	11	12	9.2	5.5	3.7	1	1	-	0.0	0.0	-	22	10	12	9.2	5.4	3.7
	其 他	386	89	297	70.6	13.6	57.0	78	20	58	8.9	2.1	6.8	308	69	239	61.7	11.5	50.2
小 計	1,055	312	743	159.1	40.4	118.8	212	62	150	21.7	6	16	843	250	593	137.5	34.7	102.8	
植 林	193	58	135	34.5	9.4	25.1	110	36	74	23.7	6.5	17.2	83	22	61	10.8	2.9	7.9	
其 他 分 類 不 能 ・ 不 明	25	5	20	4.0	0.3	3.7	5	1	4	0.3	0.1	0.2	20	4	16	3.8	0.3	3.5	
合 計	2,844	753	2,091	300.7	80.6	220.1	514	135	379	55.6	14.6	41.1	2,330	618	1,712	245.1	66.1	179.0	

(イ) 転用主体別の転用面積(4条・5条計, 農地のみ)

(面積単位:ha)

区 分	面積
市町村	3.8
独立行政法人(全国規模)	-
都道府県公社等	-
市町村公社等	-
農協	0.1
上記以外の法人団体	140.4
農家(農業生産法人を含む)	53.0
農家以外の個人	103.3
合 計	300.7

表16 平成27年農地法第4条・第5条による用途別農地転用実績の内訳(届出)

(ア) 用途別転用実績

(面積単位:ha)

区 分	合 計						第 4 条						第 5 条						
	件数	面積		田	畑	面積	田	畑	面積	田	畑	面積	田	畑	面積	田	畑		
		田	畑															田	畑
住宅用地	農 家 住 宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	一 般 個 人 住 宅	149	35	114	3.0	0.7	2.4	26	5	21	0.6	0.1	0.5	123	30	93	2.5	0.6	1.9
	集 合 住 宅 其 他	88	30	58	5.7	2.0	3.7	23	7	16	1.7	0.5	1.2	65	23	42	4.0	1.5	2.6
	小 計	237	65	172	8.8	2.7	6.1	49	12	37	2.3	0.7	1.6	188	53	135	6.5	2.0	4.5
公的施設用地	学 校 用 地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	公 園 ・ 運 動 場 用 地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	道 水 路 ・ 鉄 道 用 地	4	1	3	0.0	0.0	0.0	-	-	-	-	-	-	4	1	3	0.0	0.0	0.0
	官 公 ・ 病 院 等 公 的 施 設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
小 計	4	1	3	0.0	0.0	0.0	-	-	-	-	-	-	4	1	3	0.0	0.0	0.0	
工 鉱 業 用 地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
商業・サービス等用地	店 舗 等 施 設	12	6	6	0.7	0.4	0.3	1	-	1	0.0	-	0.0	11	6	5	0.6	0.4	0.3
	流 通 業 務 棟 施 設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ゴ ル フ 場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	其 他 の レ ジ ャ ー 施 設	1	-	1	0.3	-	0.3	1	-	1	0.3	-	0.3	-	-	-	-	-	
小 計	13	6	7	1.0	0.4	0.6	2	-	2	0.3	-	0.3	11	6	5	0.6	0.4	0.3	
その他の業務用地	農 林 漁 業 用 施 設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	駐 車 場 ・ 資 材 置 場	39	17	22	1.6	0.4	1.2	16	9	7	0.6	0.2	0.4	23	8	15	1.0	0.2	0.8
	土 石 等 採 取 用 地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	そ の 他	14	2	12	1.1	0.2	1.0	7	1	6	0.7	0.2	0.5	7	1	6	0.4	0.0	0.4
小 計	53	19	34	2.8	0.6	2.2	23	10	13	1.3	0.4	0.9	30	9	21	1.5	0.2	1.3	
植 林	1	-	1	0.0	-	0.0	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	0.0	-	0.0
其 他 分 類 不 能 ・ 不 明	2	-	2	0.2	-	0.2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	0.2	-	0.2
合 計	310	91	219	12.7	3.6	9.0	74	22	52	3.9	1.1	2.8	236	69	167	8.8	2.6	6.2	

(イ) 転用主体別の転用面積(4条・5条計, 農地のみ)

(面積単位:ha)

区 分	面 積
市町村	-
独立行政法人(全国規模)	-
都道府県公社等	-
市町村公社等	-
農協	-
上記以外の法人団体	6.3
農家(農業生産法人を含む)	1.3
農家以外の個人	5.1
合 計	12.7

表17 平成27年農地法第4条・第5条による用途別農地転用実績の内訳(大臣許可)

(ア) 用途別転用実績

(面積単位:ha)

区 分	合 計						第 4 条						第 5 条						
	件数	田	畑	面積	田	畑	件数	田	畑	面積	田	畑	件数	田	畑	面積	田	畑	
住宅用地	農家住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	一般個人住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	集合住宅その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	小 計	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公的施設用地	学校用地	1	1	-	6.7	6.7	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	6.7	6.7	-
	公園・運動場用地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	道水路・鉄道用地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	官公・病院等公的施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
小 計	1	1	-	6.7	6.7	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	6.7	6.7	-	
工 鉱 業 用 地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
商業・サービス等用地	店舗等施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	流通業務棟施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ゴルフ場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	その他のレジャー施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
小 計	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の業務用地	農林漁業用施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	駐車場・資材置場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	土石等採取用地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	そ の 他	2	1	1	5.1	1.5	3.6	-	-	-	-	-	-	2	1	1	5.1	1.5	3.6
小 計	2	1	1	5.1	1.5	3.6	-	-	-	-	-	-	2	1	1	5.1	1.5	3.6	
植 林	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他分類不能・不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
合 計	3	2	1	11.8	8.2	3.6	-	-	-	-	-	-	3	2	1	11.8	8.2	3.6	

(イ) 転用主体別の転用面積(4条・5条計, 農地のみ)

(面積単位:ha)

区 分	面 積
市町村	6.7
独立行政法人(全国規模)	0.2
都道府県公社等	-
市町村公社等	-
農協	-
上記以外の法人団体	4.8
農家(農業生産法人を含む)	-
農家以外の個人	-
合 計	11.8

表18 平成27年農地法第4条・第5条許可・届出以外の用途別農地転用実績の内訳

(ア) 用途別転用実績

(面積単位:ha)

区 分		面 積		
		計	田	畑
住 宅 用 地	農家住宅	0.1	-	0.1
	一般個人住宅	4.1	0.6	3.5
	集合住宅その他	0.3	0.1	0.3
	小 計	4.5	0.6	3.8
公 的 施 設 用 地	学校用地	-	-	-
	公園・運動場用地	1.6	1.5	0.1
	道水路・鉄道用地	31.5	9.0	22.4
	官公・病院等公的施設	0.4	0.1	0.3
	小 計	33.4	10.6	22.8
工 鉱 業 用 地		1.0	0.1	0.9
商 業 ・ サ ー ビ ス 等 用 地	店舗等施設	0.7	-	0.7
	流通業務等施設	-	-	-
	ゴルフ場	-	-	-
	その他のレジャー施設	-	-	-
	小 計	0.7	-	0.7
そ の 他 の 業 務 用 地	農林漁業用施設	1.1	0.0	1.1
	駐車場・資材置場	1.1	0.5	0.6
	土石等採取用地	-	-	-
	その他	6.6	2.2	4.4
	小 計	8.9	2.7	6.1
植 林		51.6	13.4	38.3
そ の 他 分 類 不 能 ・ 不 明		6.1	2.1	3.9
合 計		106.2	29.6	76.6

(イ) 転用主体別の転用面積(4条・5条許可・届出以外, 農地のみ)

(面積単位:ha)

区 分	面 積
国	15.9
都道府県	12.6
市町村	7.6
独立行政法人(全国規模)	-
都道府県公社等	-
市町村公社等	-
農協	-
上記以外の法人・団体	2.5
農家(農業生産法人を含む)	12.7
農家以外の個人	54.9
合 計	106.2

(ウ) 該当条項別農地転用実績

(面積単位:ha)

区 分	面 積
国の転用(協議を除く)	15.6
県の転用(協議を除く)	8.9
特定農山村法等によるもの	-
土地収用法等によるもの	4.3
2アール未満の農業用施設等	0.3
国の貸付・売払に係るもの	-
土地改良事業によるもの	0.1
市町村等による道水路等	4.9
非農地証明・現況証明等によるもの	68.1
その他	3.9
合 計	106.2

表19 平成27年市町村別転用実績(届出を除く)

区分 市町村	知事許可							
	4 条				5 条			
	件数	面積	田	畑	件数	面積	田	畑
県合計	514	55.6	14.6	41.1	2,330	245.1	66.1	179.0
鹿児島市	52	4.1	2.3	1.9	266	23.4	9.4	14.0
三島村	-	-	-	-	-	-	-	-
十島村	-	-	-	-	-	-	-	-
鹿児島市郡計	52	4.1	2.3	1.9	266	23.4	9.4	14.0
指宿市	9	0.5	-	0.5	89	5.4	0.4	5.0
指宿市郡計	9	0.5	-	0.5	89	5.4	0.4	5.0
枕崎市	5	0.2	-	0.2	41	5.2	0.2	5.0
南さつま市	7	0.6	-	0.6	42	3.1	0.5	2.5
南九州市	24	3.7	0.5	3.2	93	9.4	0.5	8.9
川辺市郡計	36	4.5	0.5	4.0	176	17.6	1.2	16.4
日置市	8	0.5	0.1	0.4	99	6.8	1.6	5.2
いちき串木野市	14	0.4	0.0	0.4	54	3.1	1.0	2.0
日置市郡計	22	0.9	0.1	0.8	153	9.8	2.6	7.2
薩摩川内市	35	3.0	0.8	2.2	191	13.2	2.8	10.5
さつま町	13	2.9	0.6	2.3	30	5.2	0.8	4.4
薩摩市郡計	48	5.9	1.4	4.5	221	18.4	3.6	14.8
阿久根市	5	0.3	-	0.3	42	4.2	0.8	3.4
出水市	29	1.7	0.1	1.6	119	9.9	1.9	8.0
長島町	10	0.5	-	0.5	39	3.1	0.4	2.7
出水市郡計	44	2.5	0.1	2.3	200	17.3	3.1	14.2
伊佐市	32	3.1	1.0	2.1	62	6.4	2.8	3.6
伊佐市郡計	32	3.1	1.0	2.1	62	6.4	2.8	3.6
霧島市	82	10.9	3.0	7.9	282	26.9	13.3	13.6
始良市	30	2.2	1.7	0.5	174	16.2	10.1	6.1
湧水町	20	3.0	0.8	2.2	26	6.6	0.6	6.0
始良市郡計	132	16.0	5.4	10.6	482	49.7	24.0	25.7
曾於市	40	5.7	1.9	3.8	88	9.9	1.0	9.0
志布志市	15	3.0	0.8	2.2	105	14.4	4.2	10.1
大崎町	11	0.7	0.0	0.7	62	22.9	9.6	13.3
曾於市郡計	66	9.5	2.8	6.7	255	47.2	14.8	32.4
鹿屋市	40	5.6	0.3	5.2	224	26.9	1.4	25.5
垂水市	4	0.3	0.1	0.2	11	0.7	0.3	0.4
東串良町	-	-	-	-	19	4.7	0.7	3.9
錦江町	2	0.4	0.4	-	4	1.0	0.1	0.9
南大隅町	1	0.1	-	0.1	6	0.5	0.1	0.3
肝付町	4	0.6	0.1	0.5	25	4.7	1.0	3.7
肝属市郡計	51	6.9	0.9	6.0	289	38.6	3.7	34.8
西之表市	2	0.1	-	0.1	7	0.8	-	0.8
中種子町	1	0.1	-	0.1	12	0.6	-	0.6
南種子町	4	0.2	-	0.2	7	0.7	-	0.7
屋久島町	2	0.0	-	0.0	20	1.4	0.1	1.3
熊毛市郡計	9	0.4	-	0.4	46	3.5	0.1	3.4
奄美市	2	0.1	-	0.1	32	2.3	0.1	2.2
大和村	-	-	-	-	-	-	-	-
宇検村	-	-	-	-	-	-	-	-
瀬戸内町	-	-	-	-	3	0.2	-	0.2
龍郷町	1	0.1	-	0.1	14	1.1	0.2	0.8
喜界町	-	-	-	-	4	0.3	-	0.3
徳之島町	1	0.3	-	0.3	1	0.3	-	0.3
天城町	3	0.2	-	0.2	4	0.4	-	0.4
伊仙町	1	0.0	-	0.0	7	0.7	-	0.7
和泊町	2	0.0	-	0.0	17	2.0	-	2.0
知名町	2	0.5	-	0.5	7	0.5	-	0.5
与論町	1	0.0	-	0.0	2	0.2	-	0.2
大島市郡計	13	1.2	-	1.2	91	8.0	0.3	7.7

(面積単位:ha)

知事許可 4条と5条の計				大臣許可 5条のみ				許可不要事案		
件数	面積	田 畑		件数	面積	田 畑		面積	田	畑
		田	畑			田	畑			
2,844	300.7	80.6	220.1	3	11.8	8.1	3.6	106.2	29.6	76.6
318	27.5	11.6	15.9	-	-	-	-	21.3	5.2	16.1
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
318	29.3	11.6	15.9	-	-	-	-	21.3	5.2	16.1
98	5.9	0.4	5.5	-	-	-	-	0.4	0.0	0.4
98	5.9	0.4	5.5	-	-	-	-	0.4	0.0	0.4
46	5.3	0.2	5.1	-	-	-	-	0.2	-	0.2
49	3.7	0.5	3.1	-	-	-	-	3.5	1.3	2.2
117	13.1	1.0	12.1	-	-	-	-	1.3	0.1	1.2
212	22.1	1.7	20.4	-	-	-	-	4.9	1.4	3.6
107	7.2	1.7	5.5	-	-	-	-	3.8	0.7	3.2
68	3.5	1.1	2.4	-	-	-	-	2.5	1.9	0.6
175	10.7	2.7	8.0	-	-	-	-	6.3	2.6	3.8
226	16.2	3.6	12.7	1	6.7	5.9	0.8	8.3	2.9	5.4
43	8.2	1.5	6.7	-	-	-	-	3.7	0.8	2.9
269	24.4	5.0	19.4	1	6.7	5.9	0.8	12.0	3.7	8.2
47	4.5	0.8	3.7	-	-	-	-	5.9	1.8	4.2
148	11.6	2.1	9.6	-	-	-	-	14.7	5.4	9.3
49	3.6	0.4	3.2	-	-	-	-	2.4	0.5	1.8
244	19.7	3.3	16.5	-	-	-	-	23.0	7.7	15.2
94	9.5	3.9	5.6	-	-	-	-	3.1	1.4	1.7
94	9.5	3.9	5.6	-	-	-	-	3.1	1.4	1.7
364	37.7	16.3	21.4	1	4.8	2.1	2.7	0.5	0.3	0.2
204	18.4	11.8	6.7	-	-	-	-	0.1	0.1	0.0
46	9.5	1.4	8.2	-	-	-	-	0.4	0.4	0.0
614	65.7	29.4	36.3	1	4.8	2.1	2.7	1.0	0.8	0.2
128	15.7	2.9	12.8	-	-	-	-	4.9	1.6	3
120	17.4	5.1	12.4	-	-	-	-	-	-	-
73	23.6	9.7	14.0	-	-	-	-	0.2	0.0	0.2
321	56.7	17.6	39.1	-	-	-	-	5.1	1.6	3
264	32.5	1.8	30.7	-	-	-	-	10.1	1.5	8.6
15	1.1	0.4	0.7	-	-	-	-	4.4	0.1	4.2
19	4.7	0.7	3.9	-	-	-	-	0.7	0.6	0.1
6	1.4	0.5	0.9	-	-	-	-	0.1	0.0	0.0
7	0.5	0.1	0.4	-	-	-	-	-	-	-
29	5.3	1.1	4.2	-	-	-	-	2.9	0.3	2.6
340	45.4	4.6	40.9	-	-	-	-	18.1	2.6	15.5
9	0.9	-	0.9	-	-	-	-	3.7	1.3	2.4
13	0.7	-	0.7	-	-	-	-	2.3	0.2	2.0
11	0.9	-	0.9	1	0.2	0.2	0.1	1.5	0.5	1.0
22	1.4	0.1	1.3	-	-	-	-	-	-	-
55	3.9	0.1	3.8	1	0.2	0.2	0.1	7.5	2.0	5.5
34	2.4	0.1	2.3	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	0.7	0.3	0.4
-	-	-	-	-	-	-	-	0.3	0.1	0.2
3	0.2	-	0.2	-	-	-	-	0.3	-	0.3
15	1.2	0.2	0.9	-	-	-	-	0.4	0.1	0.2
4	0.3	-	0.3	-	-	-	-	0.6	-	0.6
2	0.6	-	0.6	-	-	-	-	0.0	-	0.0
7	0.6	-	0.6	-	-	-	-	-	-	-
8	0.7	-	0.7	-	-	-	-	-	-	-
19	2.1	-	2.1	-	-	-	-	-	-	-
9	1.0	-	1.0	-	-	-	-	1.1	-	1.1
3	0.2	-	0.2	-	-	-	-	0.1	-	0.1
104	9.2	0.3	8.9	-	-	-	-	3.5	0.5	2.9

表20 平成27年市町村別・用途別転用実績(知事許可)

区分	総数		住宅用地		公 的 施 設 用 地									
	件数	面積	件数	面積	学校用地		公園・運動場用地		道水路・鉄道用地		官公・病院等公的施設			
市町村	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
県 合 計	2,844	300.7	1,410	83.6	47	4.9	6	0.9	7	1.4	18	1.4	16	1.2
鹿 児 島 市	318	27.5	195	14.6	7	0.8	-	-	3	0.5	-	-	4	0.3
三 島 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
十 島 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
鹿児島市郡計	318	27.5	195	14.6	7	0.8	-	-	3	0.5	-	-	4	0.3
指 宿 市	98	5.9	52	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
指宿市郡計	98	5.9	52	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
枕 崎 市	46	5.3	23	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
南さつま市	49	3.7	30	1.7	2	0.1	1	0.1	-	-	1	0.0	-	-
南九州市	117	13.1	43	1.8	2	0.0	-	-	-	-	2	0.0	-	-
川辺市郡計	212	22.1	96	4.2	4	0.1	1	0.1	-	-	3	0.0	-	-
日 置 市	107	7.2	51	2.7	3	0.2	-	-	1	0.1	1	0.0	1	0.1
いちき串木野市	68	3.5	46	2.0	5	0.1	-	-	-	-	3	0.0	2	0.1
日置市郡計	175	10.7	97	4.7	8	0.3	-	-	1	0.1	4	0.0	3	0.2
薩摩川内市	226	16.2	129	6.5	1	0.1	-	-	-	-	-	-	1	0.1
さ つ ま 町	43	8.2	16	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
薩摩市郡計	269	24.4	145	7.1	1	0.1	-	-	-	-	-	-	1	0.1
阿 久 根 市	47	4.5	23	1.1	3	0.2	-	-	-	-	-	-	3	0.2
出 水 市	148	11.6	85	4.3	1	0.1	1	0.1	-	-	-	-	-	-
長 島 町	49	3.6	25	1.0	3	0.4	1	0.1	-	-	-	-	2	0.3
出水市郡計	244	19.7	133	6.4	7	0.7	2	0.3	-	-	-	-	5	0.5
伊 佐 市	94	9.5	16	0.8	8	1.3	-	-	-	-	8	1.3	-	-
伊佐市郡計	94	9.5	16	0.8	8	1.3	-	-	-	-	8	1.3	-	-
霧 島 市	364	37.7	158	10.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
始 良 市	204	18.4	107	6.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
湧 水 町	46	9.5	16	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
始良市郡計	614	65.7	281	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
曾 於 市	128	15.7	53	3.1	3	0.1	-	-	-	-	-	-	3	0.1
志 布 志 市	120	17.4	54	5.0	5	0.7	-	-	2	0.7	3	0.0	-	-
大 崎 町	73	23.6	21	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
曾於市郡計	321	56.7	128	9.1	8	0.9	-	-	2	0.7	3	0.0	3	0.1
鹿 屋 市	264	32.5	167	12.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
垂 水 市	15	1.1	3	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
東 串 良 町	19	4.7	5	0.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
錦 江 町	6	1.4	1	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
南 大 隅 町	7	0.5	2	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
肝 付 町	29	5.3	13	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
肝属市郡計	340	45.4	191	13.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
西 之 表 市	9	0.9	7	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中 種 子 町	13	0.7	10	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
南 種 子 町	11	0.9	6	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
屋 久 島 町	22	1.4	9	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
熊毛市郡計	55	3.9	32	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
奄 美 市	34	2.4	15	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大 和 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
宇 検 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
瀬 戸 内 町	3	0.2	2	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
龍 郷 町	15	1.2	6	0.3	1	0.1	-	-	1	0.1	-	-	-	-
喜 界 町	4	0.3	3	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
徳 之 島 町	2	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
天 城 町	7	0.6	4	0.4	1	0.0	1	0.0	-	-	-	-	-	-
伊 仙 町	8	0.7	6	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
和 泊 町	19	2.1	2	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
知 名 町	9	1.0	4	0.2	2	0.6	2	0.6	-	-	-	-	-	-
与 論 町	3	0.2	2	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大島市郡計	104	9.2	44	2.4	4	0.7	3	0.6	1	0.1	-	-	-	-

(面積単位:ha)

工 鉱 業 用 地		商 業 サービス 等 用 地		そ の 他 の 業 務 用 地		植 林		そ の 他 分 類 不 能 ・ 不 明	
件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
12	3.0	102	11.4	1,055	159.1	193	34.5	25	4.0
-	-	9	2.2	100	8.9	5	0.9	2	0.1
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	9	2.2	100	8.9	5	0.9	2	0.1
-	-	1	0.1	45	3.8	-	-	-	-
-	-	1	0.1	45	3.8	-	-	-	-
-	-	-	-	17	1.4	-	-	6	3.1
1	0.2	1	0.0	14	1.7	1	0.1	-	-
-	-	3	0.1	44	6.6	25	4.5	-	-
1	0.2	4	0.1	75	9.7	26	4.7	6	3.1
4	0.2	8	0.4	34	3.2	7	0.4	-	-
-	-	-	-	15	1.3	1	0.0	1	0.0
4	0.2	8	0.4	49	4.5	8	0.4	1	0.0
-	-	9	0.6	79	8.0	8	1.0	-	-
-	-	-	-	23	6.6	4	0.9	-	-
-	-	9	0.6	102	14.6	12	2.0	-	-
-	-	5	0.8	16	2.3	-	-	-	-
-	-	8	0.8	53	6.4	1	0.1	-	-
-	-	2	0.1	16	1.7	3	0.5	-	-
-	-	15	1.7	85	10.4	4	0.6	-	-
1	0.0	-	-	57	5.8	12	1.5	-	-
1	0.0	-	-	57	5.8	12	1.5	-	-
1	0.2	8	0.5	131	15.5	59	11.1	7	0.2
-	-	2	0.1	74	9.7	17	2.2	4	0.3
-	-	2	0.1	17	6.3	11	2.5	-	-
1	0.2	12	0.8	222	31.5	87	15.8	11	0.5
-	-	2	0.2	50	8.4	20	3.9	-	-
1	0.6	3	0.3	49	8.9	8	1.9	-	-
-	-	1	0.1	48	21.8	3	0.6	-	-
1	0.6	6	0.6	147	39.2	31	6.3	-	-
2	0.8	19	1.7	69	15.1	5	2.0	2	0.3
-	-	1	0.1	10	0.8	1	0.1	-	-
-	-	-	-	14	4.4	-	-	-	-
-	-	-	-	4	1.1	1	0.2	-	-
-	-	-	-	5	0.4	-	-	-	-
-	-	2	1.4	14	3.3	-	-	-	-
2	0.8	22	3.2	116	25.1	7	2.3	2	0.3
-	-	-	-	2	0.7	-	-	-	-
-	-	-	-	3	0.2	-	-	-	-
-	-	2	0.2	3	0.4	-	-	-	-
-	-	5	0.2	7	0.7	-	-	1	0.0
-	-	7	0.4	15	2.0	-	-	1	0.0
1	0.8	-	-	17	1.1	1	0.1	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	0.1	-	-	-	-
-	-	4	0.4	4	0.4	-	-	-	-
-	-	-	-	1	0.1	-	-	-	-
-	-	-	-	2	0.6	-	-	-	-
-	-	-	-	2	0.2	-	-	-	-
1	0.2	1	0.0	-	-	-	-	-	-
-	-	3	0.9	12	1.1	-	-	2	0.0
-	-	1	0.1	2	0.1	-	-	-	-
-	-	-	-	1	0.0	-	-	-	-
2	1.0	9	1.4	42	3.7	1	0.1	2	0.0

第4章 農業経営基盤強化促進法による権利移動

表21 平成27年農業経営基盤強化促進法による農地・採草放牧地の権利移動の合計(市町村別実績)

(面積単位:ha)

区分 市町村	農 地				採 草 放 牧 地		
	件数	面 積			件数	うち農地の計 画に伴うもの	面積
		総数	田	畑			
県 合 計	18,686	5978.3	2,332.9	3,645.5	36	24.0	14.7
鹿 児 島 市	441	76.6	33.5	43.1	2	1.0	10.9
三 島 村	-	-	-	-	-	-	-
十 島 村	-	-	-	-	-	-	-
鹿 児 島 市 郡 計	441	76.6	33.5	43.1	2	1.0	10.9
指 宿 市	439	95.5	7.5	88.0	-	-	-
指 宿 市 郡 計	439	95.5	7.5	88.0	-	-	-
枕 崎 市	423	127.1	1.7	125.5	-	-	-
南 さ つ ま 市	1,920	476.3	274.0	202.3	6	1.0	0.6
南 九 州 市	1,432	362.8	77.7	285.2	-	-	-
川 辺 市 郡 計	3,775	966.3	353.4	612.9	6	1.0	0.6
日 置 市	613	82.6	32.6	50.0	-	-	-
いちき串木野市	284	68.9	31.5	37.4	2	1.0	0.3
日 置 市 郡 計	897	151.5	64.1	87.4	2	1.0	0.3
薩 摩 川 内 市	592	114.4	90.8	23.6	-	-	-
さ つ ま 町	444	143.2	87.8	55.4	-	-	-
薩 摩 市 郡 計	1,036	257.5	178.5	79.0	-	-	-
阿 久 根 市	239	45.1	17.3	27.8	-	-	-
出 水 市	792	400.6	275.7	124.9	-	-	-
長 島 町	125	40.6	7.2	33.3	-	-	-
出 水 市 郡 計	1,156	486.3	300.2	186.1	-	-	-
伊 佐 市	758	252.7	223.0	29.7	8	8.0	0.6
伊 佐 市 郡 計	758	252.7	223.0	29.7	8	8.0	0.6
霧 島 市	885	251.1	120.2	130.8	-	-	-
始 良 市	983	193.6	178.3	15.3	1	1.0	0.1
湧 水 町	362	90.3	76.3	13.9	-	-	-
始 良 市 郡 計	2,230	535.0	374.9	160.1	1	1.0	0.1
曾 於 市	1,126	384.3	102.6	281.6	1	-	0.1
志 布 志 市	790	365.8	80.3	285.5	-	-	-
大 崎 町	1,315	463.1	162.6	300.5	6	5.0	0.7
曾 於 市 郡 計	3,231	1213.2	345.4	867.7	7	5.0	0.8
鹿 屋 市	1,446	467.3	137.1	330.2	-	-	-
垂 水 市	142	23.3	14.6	8.8	-	-	-
東 串 良 町	341	100.2	85.6	14.5	-	-	-
錦 江 町	335	146.6	39.4	107.2	-	-	-
南 大 隅 町	265	70.4	28.8	41.6	-	-	-
肝 付 町	608	149.7	89.1	60.5	2	-	0.5
肝 属 市 郡 計	3,137	957.5	394.7	562.9	2	-	0.5
西 之 表 市	272	193.6	8.2	185.4	-	-	-
中 種 子 町	164	164.3	5.9	158.4	-	-	-
南 種 子 町	212	112.5	39.5	73.0	8	7.0	0.9
屋 久 島 町	118	41.5	0.4	41.2	-	-	-
熊 毛 市 郡 計	766	511.9	54.0	457.9	8	7.0	0.9
奄 美 市	110	29.3	0.8	28.5	-	-	-
大 和 村	2	2.3	-	2.3	-	-	-
宇 検 村	-	-	-	-	-	-	-
瀬 戸 内 町	66	16.5	0.1	16.4	-	-	-
龍 郷 町	42	7.2	0.7	6.5	-	-	-
喜 界 町	46	24.0	-	24.0	-	-	-
徳 之 島 町	11	12.4	-	12.4	-	-	-
天 城 町	50	53.8	-	53.8	-	-	-
伊 仙 町	51	33.1	0.7	32.4	-	-	-
和 泊 町	168	113.5	-	113.5	-	-	-
知 名 町	211	162.5	-	162.5	-	-	-
与 論 町	63	19.6	1.3	18.3	-	-	-
大 島 市 郡 計	820	474.2	3.6	470.6	-	-	-

第5章 耕作目的の農地の権利移動の推移

表22 農地法第3条及び農業経営基盤強化促進法による農地移動状況(各年1月～12月の計)

(面積単位:ha)

暦 年			5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
農地法第3条	所有権移転	所有権耕作地 有償	614	545	545	566	599	611	514	584	610	516	493	522	531	509	493	518	391	384	386	381	357	352	361
		所有権耕作地 無償	609	500	521	501	453	479	453	453	453	421	479	546	461	493	459	387	381	314	405	412	400	387	380
		所有権以外耕作地	12	12	9	9	11	10	6	2	1	3	2	2	1	1	0	1	0	1	1	0	0	0	-
	賃借権の設定(含む転貸)	95	91	93	87	75	67	66	47	41	43	66	62	101	85	88	57	58	57	53	60	56	53	49	
	賃借権の移転	2	2	5	1	1	1	2	1	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-
	使用貸借による権利の設定	507	343	377	286	298	244	240	288	208	169	121	152	138	109	95	91	89	58	90	58	49	71	61	
	使用貸借による権利の移転	2	2	1	1	-	2	1	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	2	-	-	
	その他	1	-	-	1	-	4	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	2	-
	計 ①		1,842	1,495	1,551	1,452	1,437	1,418	1,282	1,376	1,313	1,155	1,161	1,285	1,284	1,198	1,136	1,054	919	814	936	911	864	865	855
基盤強化促進法	所有権移転	所有権耕作地 有償	88	92	83	115	119	121	128	153	147	122	155	143	143	134	138	165	158	139	166	175	181	156	239
		所有権耕作地 無償	2	7	6	17	21	16	22	8	11	24	45	32	42	19	13	35	90	36	36	70	77	33	59
		所有権以外耕作地	1	2	1	1	2	1	5	4	13	4	7	7	2	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-
	賃借権の設定(含む転貸)	1,348	1,482	1,625	2,006	2,295	2,569	2,639	2,860	2,187	2,149	2,236	2,288	2,152	2,643	3,072	2,567	2,705	2,363	2,814	3,165	2,988	3,042	4,490	
	賃借権の移転	72	36	45	23	43	30	35	26	34	27	22	9	37	17	17	9	20	16	6	32	5	18	12	
	使用貸借による権利の設定	361	308	443	419	521	648	911	997	734	815	653	759	718	775	879	746	968	786	756	757	759	840	1,178	
	使用貸借による権利の移転	4	10	1	3	1	2	2	1	4	2	3	-	-	9	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
	その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	計 ②		1,876	1,937	2,204	2,584	3,002	3,387	3,742	4,049	3,130	3,143	3,121	3,239	3,094	3,598	4,120	3,524	3,941	3,341	3,780	4,199	4,010	4,089	5,978
利用権設定面積		(1,709)	(1,790)	(2,068)	(2,427)	(2,817)	(3,217)	(3,550)	(3,857)	(2,921)	(2,964)	(2,889)	(3,047)	(2,869)	(3,418)	(3,951)	(3,313)	(3,673)	(3,149)	(3,571)	(3,921)	(3,747)	(3,882)	(5,667)	
		1,709	1,790	2,068	2,425	2,816	3,217	3,550	3,857	2,921	2,964	2,889	3,047	2,869	3,418	3,951	3,313	3,673	3,149	3,571	3,921	3,747	3,882	5,667	
合計(①+②)		3,718	3,432	3,755	4,036	4,439	4,805	5,024	5,425	4,443	4,298	4,282	4,524	4,378	4,796	5,256	4,578	4,860	4,155	4,716	5,110	4,874	4,953	6,833	

(注) 利用権設定面積とは、経営基盤強化促進法による賃借権及び使用貸借権の設定の計であり、利用権設定面積の()は、利用権設定率算出の対象となる経営受委託面積を加算したものである。