

第5回

日程) 2020年01月29日 18:30~20:30

参加者) 12名

テーマ) まとめとこれから

① 本会議の振り返り

本資料を見ながら、第1回~第4回でやってきたことの振り返り。



② 会に参加して良かった点

各自感想を書き、グループ、全体で共有。

③ スコーキング

明日からの一歩をふみだす!

各自現状と理想を書き、グループで質問・回答を書き込み合う。



全5回のワークショップを通じて、
多くの意見が引き出されビジョンの共有ができた。
集落民同士支え合い今後のために活かしていきたい。

瀬戸内町地域おこし協力隊 伊藤香苗

空き公共施設調査

地区(集落)	久慈
建物名称	町立久慈小中学校
調査日	2019/9/9

使用状況	非使用
------	-----

外観		
A 賃貸・売却看板	なし	
B 窓	破損あり	
C 外壁	異常なし	
D 庇・軒	異常なし	
E 階数	1階	
F 建て方	平屋	
備考 (外観)		
敷地周辺		
A 門・門戸・施設設備	破損なし	
B フェンス・塀	破損なし	
C 郵便受け	なし	
D 接道状況	4m以上	
敷地内		
A 玄関までの進入路	進入可	
B 庭などの雑草	やや繁茂	
C ゴミ・放置物	散乱なし	
周辺環境		
空き地	山	空き地
空き地	対象建物	道
道	前面道路	道

内観	
A 台所	なし
B トイレ	一部破損
C 浴室	なし
D 床(一般部)	一部破損
E 壁(一般部)	破損なし
F 大井(一般部)	破損なし
G 雨漏り	あり
備考 (内観)	体育館 床破損
設備	
A 電気	
B 上下水道	
C ガス	
D 浄化槽	
備考 (設備)	未調査
メモ	

外観



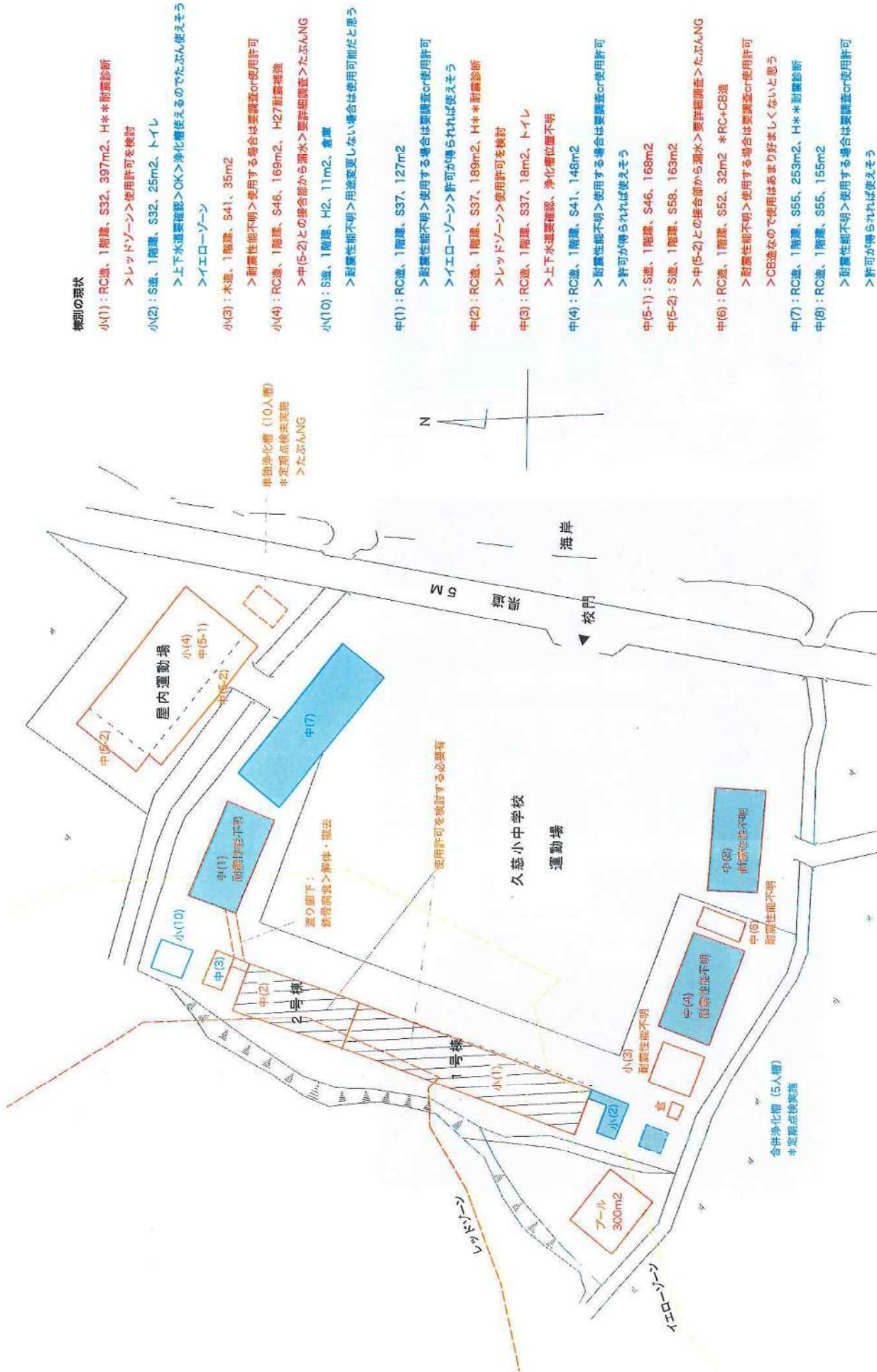
内観



破損
部分



体育館 床部分 破損



棟別の現状

- 小(1) : RC造、1階建、S32、397m²、H** *前置診断
 >レッドゾーン>使用許可を検討
- 小(2) : S造、1階建、S32、25m²、トイレ
 >上下水道確認>OK>浄化槽使えるのでたぶん使えそう
 >イエローゾーン
- 小(3) : 木造、1階建、S41、35m²
 >耐震性能不明>使用する場合は要調査or使用許可
- 小(4) : RC造、1階建、S46、169m²、H27前置補強
 >中(5-2)との接合部から漏水>要詳細調査>たぶんNG
- 小(10) : S造、1階建、H2、11m²、倉庫
 >耐震性能不明>用途変更しない場合は使用可能だと思ふ
- 中(1) : RC造、1階建、S37、127m²
 >耐震性能不明>使用する場合は要調査or使用許可
- 中(2) : RC造、1階建、S37、189m²、H** *前置診断
 >レッドゾーン>使用許可を検討
- 中(3) : RC造、1階建、S37、18m²、トイレ
 >上下水道確認、浄化槽位置不明
- 中(4) : RC造、1階建、S41、148m²
 >耐震性能不明>使用する場合は要調査or使用許可
- 中(5-1) : S造、1階建、S46、168m²
- 中(5-2) : S造、1階建、S58、163m²
 >中(5-2)との接合部から漏水>要詳細調査>たぶんNG
- 中(6) : RC造、1階建、S52、32m² *RC+CB造
 >耐震性能不明>使用する場合は要調査or使用許可
- 中(7) : RC造、1階建、S55、253m²、H** *前置診断
- 中(8) : RC造、1階建、S55、155m²
 >耐震性能不明>使用する場合は要調査or使用許可
- 中(9) : RC造、1階建、S55、155m²
 >許可が得られれば使えそう

配置図 1/600

旧久慈小中学校 7号棟 利活用案

既存を最大限利活用するとともに、人の集まる一体的な空間を形成
 カフェ：一部の内壁を解体、さまざまなタイプの窓席を設け、多様なアクティビティに対応
 ウッドテラス席からは海が見え、通りからも見えるアイキヤッチ的な場所
 事務所：出入口の見える位置に座席を配置
 個人デスクと共有デスクを設ける
 講義室：既存の教室設備をそのまま利活用



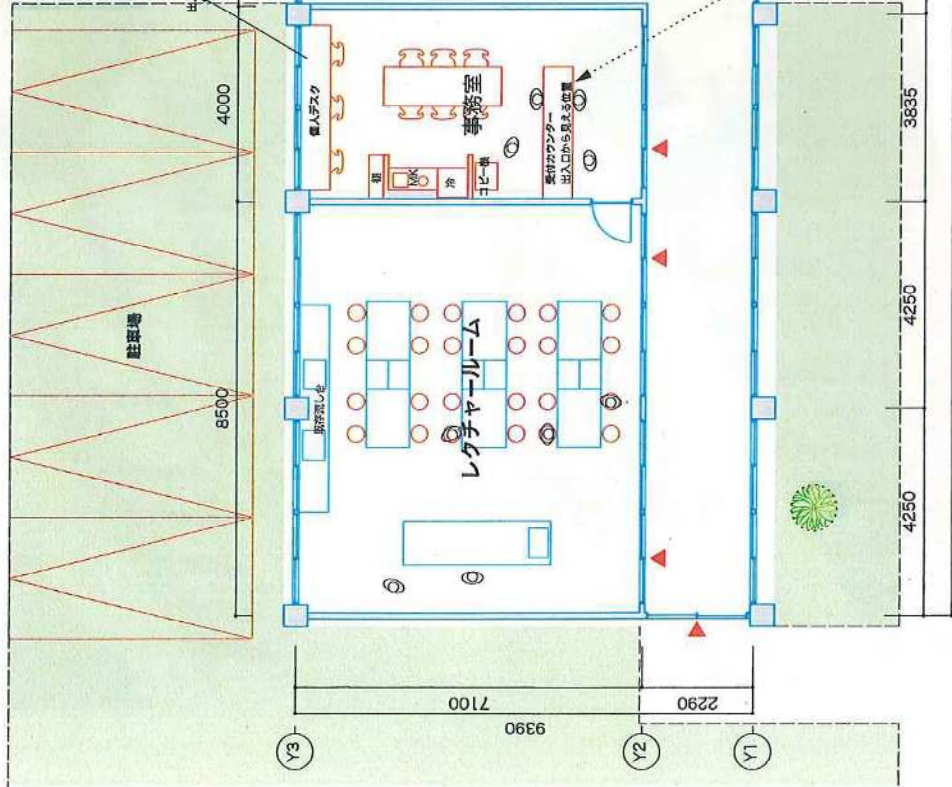
個人デスクと共有デスクを設けることで、業務によって使い分けることができる
 ソファアレイ席

フロアスケール等の製作をするカウンター
 立ち一座位

1段上がったソファアレイ席

X40の壁に既存の設備サイン

海の見えるウッドテラス



道路
 歩道
 人が集まる空間と壁を配置
 通行する人や車から見えない場所

既存
 新規

Y3
 9390
 Y2
 7100
 Y1
 2290
 4250
 4250
 3835
 2830
 27500
 3835
 4335
 4165
 4000
 X1
 X2
 X3
 X4
 X5
 X6
 X7
 X8

