県工業試験場跡地の利活用に関するサウンディング調査

【アンケート調査票】

資料４

※回答にあたっては，検討委員会の議論及び資料を御参照ください。

第１回委員会

https://www.pref.kagoshima.jp/ac01/sougouseisaku/koushiato-iinkai-01.html

　・「資料１」において，県工業試験場跡地周辺の現況や，鹿児島中央駅周辺の開発状況をまとめています。

第２回委員会

　　　　　https://www.pref.kagoshima.jp/ac01/sougouseisaku/koushiato-iinkai-02.html

　・「資料１」において，第１回委員会で出された意見の概要をまとめています。

・「資料３」において，第１回委員会で出された意見の論点整理を行っています。

**Q１．同跡地についてどのような点に魅力を感じますか（複数回答可）**

1. 鹿児島中央駅（新幹線の始発・終着駅）に近接
2. 交通結節点に近接
3. 往来人口の多さ
4. 商圏人口の多さ
5. 大規模商業施設に近接
6. 周辺施設との連携可能性
7. 土地の面積（約1ha）や土地の形状
8. 法令上の取扱い（商業地域：建ぺい率80％，容積率400％）
9. 特になし
10. その他（下に具体的内容を記入）

**Q２．貴者が考える同跡地の利活用の提案について，想定する導入機能や規模などをできるだけ具体的に記載してください。（複数の機能の組み合わせも可。ハード，ソフトいずれでも可。全体コンセプトがあればコンセプトについても記載してください。）**

（機能）

（規模）※建物であれば，概ねの面積，高さなど

（コンセプト）

（その他特記事項）

**Q３．Q２で回答した提案について、鹿児島中央駅の周辺施設（商業施設、飲食施設、ホール・会議室、ホテル等）と相乗効果が期待できる内容があれば記載してください。**

**Q4．Q２で回答した提案について、鹿児島県全体の活性化に期待できる内容があれば記載してください。**

**Q5．Q２で回答した提案について、鹿児島****中央駅西口地区の地域貢献につながる内容があれば記載してください。**

**Q6．Q２で回答した提案を実施する場合の事業スキームについて記載してください。（複数回答可）**

1. 県から土地を購入して開発
2. 県から土地を借りて開発
3. 県からの管理委託（PFI含む）
4. 開発された施設へテナントとして入居（店舗、事務所、診療所、教室等）
5. その他（下に具体的内容を記入）

**Q7．同跡地利活用に関して、****事業化に向けての課題や，行政に対する要望事項について記載してください。**

**Q8．御提案の詳細な内容等について伺うため、後日、****対話方式のヒアリング（オンラインを含む）をさせていただくことは可能でしょうか。**

1. 可能
2. 不可能

**■最後に貴者についてお伺いいたします。**

　以下の情報は、当該調査に係る当方からの問合せや対話方式のヒアリングの連絡のために利用します。また、社名が特定されないよう統計的な扱いに限定して利用します。

|  |  |
| --- | --- |
| **社名****（業種）** | （　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| **部署名** |  |
| **ご担当者役職名** |  |
| **ご担当者御氏名** |  |
| **住所** |  |
| **電話番号** |  |
| **Ｅ-mail** |  |